

ÍNDICE

1. SISTEMA ENVOLVENTE.....	2
1.1. Suelos en contacto con el terreno.....	2
1.1.1. Soleras.....	2
1.2. Fachadas.....	4
1.2.1. Parte ciega de las fachadas.....	4
1.2.2. Huecos en fachada.....	5
1.3. Medianerías.....	9
1.4. Cubiertas.....	11
1.4.1. Parte maciza de las azoteas.....	11
1.4.2. Parte maciza de los tejados.....	15
1.4.3. Huecos en cubierta.....	17
1.5. Suelos en contacto con el exterior.....	17
2. SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN.....	19
2.1. Compartimentación interior vertical.....	19
2.1.1. Parte ciega de la compartimentación interior vertical.....	19
2.1.2. Huecos verticales interiores.....	31
2.2. Compartimentación interior horizontal.....	32
3. MATERIALES.....	48



1. SISTEMA ENVOLVENTE

1.1. Suelos en contacto con el terreno

1.1.1. Soleras

Losa de cimentación - Base de árido. Solado de terrazo

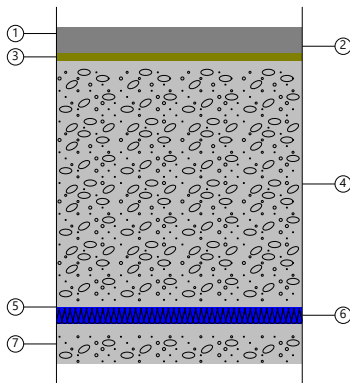
Superficie total 256.10 m²

REVESTIMIENTO DEL SUELO

PAVIMENTO: Solado de baldosas de terrazo, 40x40 cm, color Marfil, colocadas sobre lecho de mortero de cemento M-5, con arena de miga y rejuntadas con lechada de cemento blanco; BASE DE PAVIMENTACIÓN: Base para pavimento de gravilla de machaqueo de 5 a 10 mm de diámetro, en capa de 2 cm de espesor.

ELEMENTO ESTRUCTURAL

Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S; acabado superficial liso mediante regla vibrante, con: AISLAMIENTO HORIZONTAL: aislamiento térmico horizontal formado por panel rígido de poliestireno extruido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,2 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor; AISLAMIENTO PERIMETRAL: aislamiento térmico vertical formado por panel rígido de poliestireno extruido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,2 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor; HORMIGÓN DE LIMPIEZA: capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, de 10 cm de espesor.



Listado de capas:

1 - Solado de baldosas de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm)	3 cm
2 - Mortero de cemento	3.2 cm
3 - Base de gravilla de machaqueo	2 cm
4 - Hormigón armado	60 cm
5 - Film de polietileno	0.02 cm
6 - Poliestireno extruido	4 cm
7 - Hormigón de limpieza	10 cm
Espesor total:	82.22 cm

Limitación de demanda energética U_s : 0.19 W/(m²·K)

(Para una solera con longitud característica $B' = 8.8$ m)

Solera con banda de aislamiento perimetral (ancho 1.2 m y resistencia térmica: 1.18 m²·K/W)

Detalle de cálculo (U_s)

Superficie del forjado, A: 312.99 m²

Perímetro del forjado, P: 71.11 m

Resistencia térmica del forjado, R_f: 1.55 m²·K/W

Resistencia térmica del aislamiento perimetral, R_f: 1.18 m²·K/W

Espesor del aislamiento perimetral, dn: 4.00 cm

Tipo de terreno: Arcilla semidura

Protección frente al ruido

Masa superficial: 1897.50 kg/m²

Masa superficial del elemento base: 1650.98 kg/m²

Caracterización acústica, R_w(C; C_{tr}): 79.9(-1; -7) dB

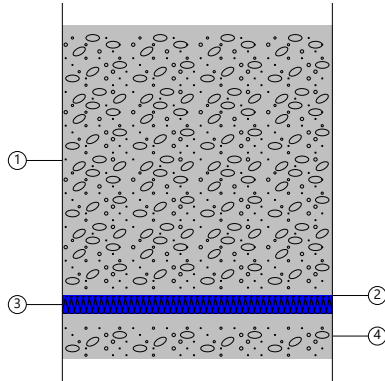
Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, L_{n,w}: 51.4 dB

Losa de cimentación

Superficie total 3.06 m²



Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S; acabado superficial liso mediante regla vibrante, con: AISLAMIENTO HORIZONTAL: aislamiento térmico horizontal formado por panel rígido de poliestireno extruido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,2 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor; AISLAMIENTO PERIMETRAL: aislamiento térmico vertical formado por panel rígido de poliestireno extruido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,2 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor; HORMIGÓN DE LIMPIEZA: capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, de 10 cm de espesor.



Listado de capas:

1 - Hormigón armado	60 cm
2 - Film de polietileno	0.02 cm
3 - Poliestireno extruido	4 cm
4 - Hormigón de limpieza	10 cm
Espesor total:	74.02 cm

Limitación de demanda energética U_s : 0.19 W/(m²·K)

(Para una solera con longitud característica $B' = 8.8$ m)

Solera con banda de aislamiento perimetral (ancho 1.2 m y resistencia térmica: 1.18 m²·K/W)

Detalle de cálculo (U_s)

Superficie del forjado, A: 312.99 m²

Perímetro del forjado, P: 71.11 m

Resistencia térmica del forjado, R_f: 1.49 m²·K/W

Resistencia térmica del aislamiento perimetral, R_f: 1.18 m²·K/W

Espesor del aislamiento perimetral, dn: 4.00 cm

Tipo de terreno: Arcilla semidura

Protección frente al ruido

Masa superficial: 1746.70 kg/m²

Masa superficial del elemento base: 1500.18 kg/m²

Caracterización acústica, R_w(C; C_{tr}): 78.4(-1; -7) dB

Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, L_{n,w}: 52.8 dB

Losa de cimentación - Suelo flotante con lana mineral, de 80 mm de espesor. Solado de piedra natural sobre una superficie plana, con adhesivo

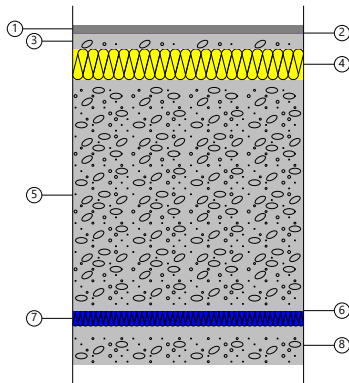
Superficie total 24.33 m²

REVESTIMIENTO DEL SUELO

PAVIMENTO: Solado de baldosas de mármol Crema Levante, 60x30x2 cm, acabado pulido, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1; BASE DE PAVIMENTACIÓN: Suelo flotante, compuesto de: BASE AUTONIVELANTE: capa fina de pasta niveladora de suelos tipo CT C20 F6, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas; AISLAMIENTO: aislamiento térmico y acústico formado por panel rígido de lana mineral, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,25 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor; CAPA DE REGULARIZACIÓN: base para pavimento de mortero autonivelante de cemento, tipo CT C20 F6, de 40 mm de espesor.

ELEMENTO ESTRUCTURAL

Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S; acabado superficial liso mediante regla vibrante, con: AISLAMIENTO HORIZONTAL: aislamiento térmico horizontal formado por panel rígido de poliestireno extruido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,2 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor; AISLAMIENTO PERIMETRAL: aislamiento térmico vertical formado por panel rígido de poliestireno extruido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,2 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor; HORMIGÓN DE LIMPIEZA: capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, de 10 cm de espesor.



Listado de capas:

1 - Solado de baldosas de mármol Crema Levante	2 cm
2 - Mortero autonivelante de cemento	0.2 cm
3 - Base de mortero autonivelante de cemento	4 cm
4 - Lana mineral	8 cm
5 - Hormigón armado	60 cm
6 - Film de polietileno	0.02 cm
7 - Poliestireno extruido	4 cm
8 - Hormigón de limpieza	10 cm
Espesor total:	88.22 cm

Limitación de demanda energética U_s : 0.13 W/(m²·K)

(Para una solera con longitud característica $B' = 8.8$ m)

Solera con banda de aislamiento perimetral (ancho 1.2 m y resistencia térmica: 1.18 m²·K/W)

Detalle de cálculo (U_s)

Superficie del forjado, A: 312.99 m²

Perímetro del forjado, P: 71.11 m

Resistencia térmica del forjado, R_f: 3.81 m²·K/W

Resistencia térmica del aislamiento perimetral, R_f: 1.18 m²·K/W

Espesor del aislamiento perimetral, d_n: 4.00 cm

Tipo de terreno: Arcilla semidura

Protección frente al ruido

Masa superficial: 1883.70 kg/m²

Masa superficial del elemento base: 1500.18 kg/m²

Caracterización acústica, R_w(C; C_r): 78.4(-1; -7) dB

Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, L_{n,w}: 52.8 dB

Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos, debida al suelo flotante, ΔL_{D,w}: 33 dB

1.2. Fachadas

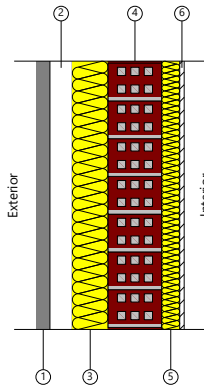


1.2.1. Parte ciega de las fachadas

Fachada ventilada con placas de piedra natural

Superficie total 489.16 m²

Fachada ventilada con placas de piedra natural, con cámara de aire de 5 cm de espesor, compuesta de: REVESTIMIENTO EXTERIOR: hoja de 3 cm de espesor, de placas de caliza Marbella "LEVANTINA", acabado abujardado, de 60x40x3 cm, con un ranurado longitudinal superior e inferior en cada pieza, para su apoyo sobre perfilera horizontal, ensamblada a los montantes, fijados a su vez al paramento soporte con tacos especiales; AISLANTE TÉRMICO: aislamiento formado por panel rígido de lana mineral, de 80 mm de espesor; HOJA PRINCIPAL: hoja de 1/2 pie de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, recibida con mortero de cemento M-5; TRASDOSADO: trasdosado directo W 631 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado - [10+40 Polyplac (XPE)], recibida con pasta de agarre sobre el paramento vertical; 65 mm de espesor total; ACABADO INTERIOR: Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, mano de fondo y dos manos de acabado.



Listado de capas:

1 - Revestimiento de placa de caliza Marbella "LEVANTINA"	3 cm
2 - Cámara de aire muy ventilada	5 cm
3 - Lana mineral	8 cm
4 - Fábrica de ladrillo cerámico perforado	12 cm
5 - Panel de poliestireno XPE	4 cm
6 - Placa de yeso laminado	1 cm
7 - Pintura plástica	---
Espesor total:	33 cm

Limitación de demanda energética U_m : 0.25 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 199.25 kg/m²

Masa superficial del elemento base: 108.00 kg/m²

Caracterización acústica por ensayo, $R_w(C; C_{tr})$: 44.0(-1; -4) dB

Referencia del ensayo: CEC F8.1

Mejora del índice global de reducción acústica del revestimiento, ΔR : 6 dBA

Protección frente a la humedad

Grado de impermeabilidad alcanzado: 5

Condiciones que cumple: R2+B3+C2+H1+J2

1.2.2. Huecos en fachada

Puerta metálica

Dimensiones	Ancho x Altura: 309.2 x 220 cm	nº uds: 1
Caracterización térmica	Transmitancia térmica, U: 5.70 W/(m ² ·K)	
	Absortividad, α_s : 0.6 (color intermedio)	
Caracterización acústica	Absorción, $\alpha_{500\text{Hz}} = 0.09$; $\alpha_{1000\text{Hz}} = 0.08$; $\alpha_{2000\text{Hz}} = 0.04$	

Puerta cortafuegos, de acero galvanizado

Puerta cortafuegos de una hoja de acero galvanizado

Dimensiones	Ancho x Altura: 80 x 200 cm	nº uds: 1
Caracterización térmica	Transmitancia térmica, U: 2.25 W/(m ² ·K)	
	Absortividad, α_s : 0.6 (color intermedio)	
Caracterización acústica	Aislamiento acústico, $R_w(C; C_{tr})$: 31 (-1;-2) dB	
	Absorción, $\alpha_{500\text{Hz}} = 0.05$; $\alpha_{1000\text{Hz}} = 0.07$; $\alpha_{2000\text{Hz}} = 0.09$	
Resistencia al fuego	EI2 60	



Puerta de aluminio, abisagrada practicable de apertura hacia el exterior, de 110x210 cm - Doble acristalamiento de seguridad (laminar) "UNIÓN VIDRIERA ARAGONESA", 4/6/laminar incoloro 4+4 laminar

CARPINTERÍA:

Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de puerta de aluminio, abisagrada practicable, de 110x210 cm, formada por una hoja. Compacto incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC.

VIDRIO:

Doble acristalamiento de seguridad (laminar) "UNIÓN VIDRIERA ARAGONESA", 4/6/laminar incoloro 4+4 laminar.

Características del vidrio	Transmitancia térmica, U_g : 2.20 W/(m ² ·K)
	Factor solar, g: 0.74
	Aislamiento acústico, R_w (C;C _{tr}): 36 (-1;-5) dB
Características de la carpintería	Transmitancia térmica, U_f : 2.70 W/(m ² ·K)
	Tipo de apertura: Practicable
	Permeabilidad al aire de la carpintería (EN 12207): Clase 3
	Absortividad, α_s : 0.4 (color claro)

Dimensiones: 110 x 210 cm (ancho x altura)				nº uds: 1
Transmisión térmica	U_w	2.30	W/(m ² ·K)	
Soleamiento	F	0.60		
	F _H	0.46		
Caracterización acústica	R_w (C;C _{tr})	36 (-1;-5)	dB	

Notas:

U_w : Coeficiente de transmitancia térmica del hueco (W/(m²·K))

F: Factor solar del hueco

F_H: Factor solar modificado

R_w (C;C_{tr}): Valores de aislamiento acústico (dB)

Ventana deslizante de PVC, de 1500x1500 mm - Doble acristalamiento Aislaglas "UNIÓN VIDRIERA ARAGONESA", 6/6/10

CARPINTERÍA:

Ventana de PVC dos hojas deslizantes de espesor 74 mm, dimensiones 1500x1500 mm, compuesta de marco, hojas y junquillos con acabado natural en color blanco.

VIDRIO:

Doble acristalamiento Aislaglas "UNIÓN VIDRIERA ARAGONESA", 6/6/10.

Características del vidrio	Transmitancia térmica, U_g : 2.20 W/(m ² ·K)
	Factor solar, g: 0.73
	Aislamiento acústico, R_w (C;C _{tr}): 38 (-2;-5) dB
Características de la carpintería	Transmitancia térmica, U_f : 2.20 W/(m ² ·K)
	Tipo de apertura: Deslizante
	Permeabilidad al aire de la carpintería (EN 12207): Clase 2
	Absortividad, α_s : 0.4 (color claro)

Dimensiones: 150 x 150 cm (ancho x altura)				nº uds: 8
Transmisión térmica	U_w	2.20	W/(m ² ·K)	
Soleamiento	F	0.47		
	F _H	0.29		
Caracterización acústica	R_w (C;C _{tr})	30 (-2;-2)	dB	



Notas:

U_w : Coeficiente de transmitancia térmica del hueco ($W/(m^2 \cdot K)$)

F: Factor solar del hueco

F_H : Factor solar modificado

R_w (C; C_{tr}): Valores de aislamiento acústico (dB)

Ventana deslizante de PVC, de 1500x1200 mm - Doble acristalamiento Aislaglas "UNIÓN VIDRIERA ARAGONESA", 6/6/10

CARPINTERÍA:

Ventana de PVC dos hojas deslizantes de espesor 74 mm, dimensiones 1500x1200 mm, compuesta de marco, hojas y junquillos con acabado natural en color blanco.

VIDRIO:

Doble acristalamiento Aislaglas "UNIÓN VIDRIERA ARAGONESA", 6/6/10.

Características del vidrio Transmitancia térmica, U_g : 2.20 $W/(m^2 \cdot K)$
Factor solar, g: 0.73
Aislamiento acústico, R_w (C; C_{tr}): 38 (-2;-5) dB

Características de la carpintería Transmitancia térmica, U_f : 2.20 $W/(m^2 \cdot K)$
Tipo de apertura: Deslizante
Permeabilidad al aire de la carpintería (EN 12207): Clase 2
Absortividad, α_s : 0.4 (color claro)

Dimensiones: 150 x 120 cm (ancho x altura)	nº uds: 16		
Transmisión térmica	U_w	2.20	$W/(m^2 \cdot K)$
Soleamiento	F	0.44	
	F_H	0.27	
Caracterización acústica	R_w (C; C_{tr})	30 (-2;-2)	dB

Notas:

U_w : Coeficiente de transmitancia térmica del hueco ($W/(m^2 \cdot K)$)

F: Factor solar del hueco

F_H : Factor solar modificado

R_w (C; C_{tr}): Valores de aislamiento acústico (dB)

Ventana deslizante de PVC, de 2500x2000 mm - Doble acristalamiento Aislaglas "UNIÓN VIDRIERA ARAGONESA", 6/6/10

CARPINTERÍA:

Ventana de PVC tres hojas deslizantes de espesor 89 mm, dimensiones 2500x2000 mm, compuesta de marco, hojas y junquillos con acabado natural en color blanco.

VIDRIO:

Doble acristalamiento Aislaglas "UNIÓN VIDRIERA ARAGONESA", 6/6/10.

Características del vidrio Transmitancia térmica, U_g : 2.20 $W/(m^2 \cdot K)$
Factor solar, g: 0.73
Aislamiento acústico, R_w (C; C_{tr}): 38 (-2;-5) dB

Características de la carpintería Transmitancia térmica, U_f : 2.20 $W/(m^2 \cdot K)$
Tipo de apertura: Deslizante
Permeabilidad al aire de la carpintería (EN 12207): Clase 2
Absortividad, α_s : 0.4 (color claro)

Dimensiones: 250 x 200 cm (ancho x altura)	nº uds: 8		
Transmisión térmica	U_w	2.20	$W/(m^2 \cdot K)$
Soleamiento	F	0.53	
	F_H	0.44	



Caracterización acústica	$R_w (C;C_{tr})$	29 (-2;-2)	dB
--------------------------	------------------	------------	----

Notas:

U_w : Coeficiente de transmitancia térmica del hueco ($W/(m^2 \cdot K)$)

F : Factor solar del hueco

F_H : Factor solar modificado

$R_w (C;C_{tr})$: Valores de aislamiento acústico (dB)

Puerta balconera practicable de PVC, de 700x2100 mm - Doble acristalamiento Aislaglas "UNIÓN VIDRIERA ARAGONESA", 6/6/10

CARPINTERÍA:

Puerta balconera de PVC una hoja practicable, dimensiones 700x2100 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos con acabado natural en color blanco.

VIDRIO:

Doble acristalamiento Aislaglas "UNIÓN VIDRIERA ARAGONESA", 6/6/10.

Características del vidrio Transmitancia térmica, U_g : 2.20 $W/(m^2 \cdot K)$

Factor solar, g : 0.73

Aislamiento acústico, $R_w (C;C_{tr})$: 38 (-2;-5) dB

Características de la carpintería

Transmitancia térmica, U_f : 2.20 $W/(m^2 \cdot K)$

Tipo de apertura: Practicable

Permeabilidad al aire de la carpintería (EN 12207): Clase 2

Absortividad, α_s : 0.4 (color claro)

Dimensiones: **70 x 210 cm** (ancho x altura) nº uds: **4**

Transmisión térmica	U_w	2.20	$W/(m^2 \cdot K)$
Soleamiento	F	0.41	
	F_H	0.23	
Caracterización acústica	$R_w (C;C_{tr})$	37 (-2;-5)	dB

Dimensiones: **70 x 210 cm** (ancho x altura) nº uds: **4**

Transmisión térmica	U_w	2.20	$W/(m^2 \cdot K)$
Soleamiento	F	0.41	
	F_H	0.41	
Caracterización acústica	$R_w (C;C_{tr})$	37 (-2;-5)	dB

Dimensiones: **70 x 210 cm** (ancho x altura) nº uds: **2**

Transmisión térmica	U_w	2.20	$W/(m^2 \cdot K)$
Soleamiento	F	0.41	
	F_H	0.31	
Caracterización acústica	$R_w (C;C_{tr})$	37 (-2;-5)	dB

Notas:

U_w : Coeficiente de transmitancia térmica del hueco ($W/(m^2 \cdot K)$)

F : Factor solar del hueco

F_H : Factor solar modificado

$R_w (C;C_{tr})$: Valores de aislamiento acústico (dB)

Ventana deslizante de PVC, de 2000x1200 mm - Doble acristalamiento Aislaglas "UNIÓN VIDRIERA ARAGONESA", 6/6/10

CARPINTERÍA:

Ventana de PVC dos hojas deslizantes de espesor 74 mm, dimensiones 2000x1200 mm, compuesta de marco, hojas y junquillos con acabado natural en color blanco.



VIDRIO:

Doble acristalamiento Aislaglas "UNIÓN VIDRIERA ARAGONESA", 6/6/10.

Características del vidrio	Transmitancia térmica, U_g : 2.20 W/(m ² ·K)
	Factor solar, g: 0.73
	Aislamiento acústico, R_w (C;C _{tr}): 38 (-2;-5) dB
Características de la carpintería	Transmitancia térmica, U_f : 2.20 W/(m ² ·K)
	Tipo de apertura: Deslizante
	Permeabilidad al aire de la carpintería (EN 12207): Clase 2
	Absortividad, α_s : 0.4 (color claro)

Dimensiones: **200 x 120 cm** (ancho x altura) nº uds: **12**

Transmisión térmica	U_w	2.20	W/(m ² ·K)
Soleamiento	F	0.48	
	F_H	0.33	
Caracterización acústica	R_w (C;C _{tr})	30 (-2;-2)	dB

Notas:

U_w : Coeficiente de transmitancia térmica del hueco (W/(m²·K))

F: Factor solar del hueco

F_H : Factor solar modificado

R_w (C;C_{tr}): Valores de aislamiento acústico (dB)

Ventana fija de PVC, de 1000x2000 mm - Doble acristalamiento Aislaglas "UNIÓN VIDRIERA ARAGONESA", 6/6/10

CARPINTERÍA:

Ventanal fijo de PVC dimensiones 1000x2000 mm, compuesto de marco y junquillos con acabado natural en color blanco.

VIDRIO:

Doble acristalamiento Aislaglas "UNIÓN VIDRIERA ARAGONESA", 6/6/10.

Características del vidrio	Transmitancia térmica, U_g : 2.20 W/(m ² ·K)
	Factor solar, g: 0.73
	Aislamiento acústico, R_w (C;C _{tr}): 38 (-2;-5) dB
Características de la carpintería	Transmitancia térmica, U_f : 2.20 W/(m ² ·K)
	Tipo de apertura: Fija
	Permeabilidad al aire de la carpintería (EN 12207): Clase 2
	Absortividad, α_s : 0.4 (color claro)

Dimensiones: **100 x 200 cm** (ancho x altura) nº uds: **4**

Transmisión térmica	U_w	2.20	W/(m ² ·K)
Soleamiento	F	0.64	
	F_H	0.49	
Caracterización acústica	R_w (C;C _{tr})	37 (-2;-5)	dB

Notas:

U_w : Coeficiente de transmitancia térmica del hueco (W/(m²·K))

F: Factor solar del hueco

F_H : Factor solar modificado

R_w (C;C_{tr}): Valores de aislamiento acústico (dB)

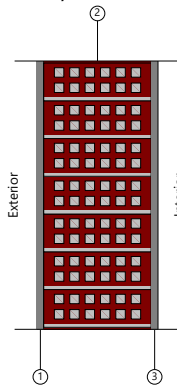


1.3. Medianerías

Medianería de hoja de fábrica

Superficie total 210.50 m²

Medianería de una hoja, compuesta de: REVESTIMIENTO EXTERIOR: enfoscado de cemento, a buena vista, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-5; HOJA PRINCIPAL: hoja de 1 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, recibida con mortero de cemento M-5; REVESTIMIENTO BASE INTERIOR: Enfoscado de cemento, a buena vista, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-5; ACABADO INTERIOR: Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, mano de fondo y dos manos de acabado.



Listado de capas:

1 - Enfoscado de cemento	1.5 cm
2 - Fábrica de ladrillo cerámico perforado	24 cm
3 - Enfoscado de cemento	1.5 cm
4 - Pintura plástica	---
Espesor total:	27 cm

Limitación de demanda energética U_m : 1.33 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 297.00 kg/m²

Caracterización acústica por ensayo, $R_w(C; C_w)$: 50.4(-1; -6) dB

Referencia del ensayo: No disponible. Los valores se han estimado mediante leyes de masa obtenidas extrapolando el catálogo de elementos constructivos.

Protección frente a la humedad

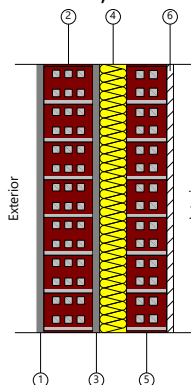
Grado de impermeabilidad alcanzado: 3

Condiciones que cumple: R1+C2+H1+J2

Medianería de dos hojas de fábrica

Superficie total 204.81 m²

Medianería de dos hojas, compuesta de: REVESTIMIENTO EXTERIOR: enfoscado de cemento, a buena vista, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-5; HOJA PRINCIPAL: hoja de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, recibida con mortero de cemento M-5; REVESTIMIENTO INTERMEDIO: enfoscado de cemento, a buena vista, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-5; AISLANTE TÉRMICO: aislamiento formado por panel semirrígido de lana mineral, de 60 mm de espesor; HOJA INTERIOR: hoja de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, recibida con mortero de cemento M-5; REVESTIMIENTO BASE INTERIOR: Guarnecido de yeso de construcción B1 a buena vista; ACABADO INTERIOR: Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, mano de fondo y dos manos de acabado.



Listado de capas:

1 - Enfoscado de cemento	1.5 cm
2 - Fábrica de ladrillo cerámico hueco	11 cm
3 - Enfoscado de cemento	1.5 cm
4 - Lana mineral	6 cm
5 - Fábrica de ladrillo cerámico hueco	9 cm
6 - Guarnecido de yeso	1.5 cm
7 - Pintura plástica	---
Espesor total:	30.5 cm

Limitación de demanda energética U_m : 0.41 W/(m²·K)

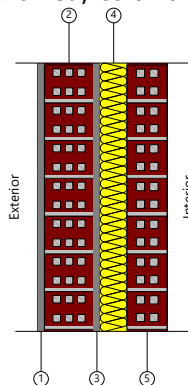


Protección frente al ruido	Masa superficial: 261.55 kg/m ² Masa superficial del elemento base: 259.15 kg/m ² Caracterización acústica por ensayo, $R_w(C; C_{tr})$: 55.9(-1; -5) dB Referencia del ensayo: No disponible. Los valores se han estimado mediante leyes de masa obtenidas extrapolando el catálogo de elementos constructivos.
Protección frente a la humedad	Grado de impermeabilidad alcanzado: 4 Condiciones que cumple: R1+B2+C1+J2+N1

Medianería de dos hojas de fábrica

Superficie total 3.69 m²

Medianería de dos hojas, compuesta de: REVESTIMIENTO EXTERIOR: enfoscado de cemento, a buena vista, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-5; HOJA PRINCIPAL: hoja de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, recibida con mortero de cemento M-5; REVESTIMIENTO INTERMEDIO: enfoscado de cemento, a buena vista, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-5; AISLANTE TÉRMICO: aislamiento formado por panel semirrígido de lana mineral, de 60 mm de espesor; HOJA INTERIOR: hoja de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, recibida con mortero de cemento M-5; ACABADO INTERIOR: Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, mano de fondo y dos manos de acabado.



Listado de capas:

1 - Enfoscado de cemento	1.5 cm
2 - Fábrica de ladrillo cerámico hueco	11 cm
3 - Enfoscado de cemento	1.5 cm
4 - Lana mineral	6 cm
5 - Fábrica de ladrillo cerámico hueco	9 cm
6 - Pintura plástica	---
Espesor total:	29 cm

Limitación de demanda energética	U_m : 0.42 W/(m ² ·K)
Protección frente al ruido	Masa superficial: 244.30 kg/m ² Masa superficial del elemento base: 241.90 kg/m ² Caracterización acústica por ensayo, $R_w(C; C_{tr})$: 55.9(-1; -5) dB Referencia del ensayo: No disponible. Los valores se han estimado mediante leyes de masa obtenidas extrapolando el catálogo de elementos constructivos.
Protección frente a la humedad	Grado de impermeabilidad alcanzado: 4 Condiciones que cumple: R1+B2+C1+J2+N1

1.4. Cubiertas



1.4.1. Parte maciza de las azoteas

Guarnecido de yeso a buena vista - Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, impermeabilización mediante láminas asfálticas. (Forjado unidireccional)

Superficie total 81.96 m²

REVESTIMIENTO EXTERIOR: Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, compuesta de: formación de pendientes: arcilla expandida; impermeabilización monocapa adherida: lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40/FP (140) colocada con imprimación asfáltica, tipo EA; capa separadora bajo aislamiento: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado; aislamiento térmico: panel rígido de poliestireno extruido, de 100 mm de espesor; capa separadora bajo protección: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado; capa de protección: baldosas de gres rústico 4/3/-/E, 20x20 cm colocadas en capa fina con adhesivo cementoso normal, C1 gris, sobre capa de regularización de mortero M-5, rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG2.

ELEMENTO ESTRUCTURAL

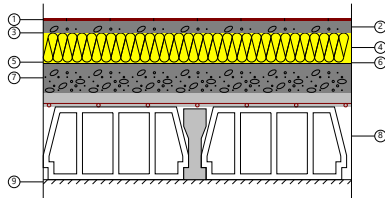
Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.

REVESTIMIENTO DEL TECHO

Techo con revestimiento continuo, compuesto de: REVESTIMIENTO BASE: guarnecido de yeso de construcción B1 a buena vista; Capa de acabado: pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, mano de fondo y dos manos de acabado.

Listado de capas:

	1 - Pavimento de gres rústico	1 cm
	2 - Mortero de cemento	4 cm
	3 - Geotextil de poliéster	0.08 cm
	4 - Poliestireno extruido	10 cm
	5 - Geotextil de poliéster	0.06 cm
	6 - Impermeabilización asfáltica monocapa adherida	0.36 cm
	7 - Formación de pendientes con arcilla expandida vertida en seco	10 cm
	8 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm
	9 - Guarnecido de yeso	1.5 cm
	10 - Pintura plástica sobre paramentos interiores de yeso o escayola	---
	Espesor total:	57 cm



Limitación de demanda energética U_c refrigeración: 0.25 W/(m²·K)

U_c calefacción: 0.25 W/(m²·K)

Protección frente al ruido Masa superficial: 558.69 kg/m²

Masa superficial del elemento base: 453.54 kg/m²

Caracterización acústica, $R_w(C; C_r)$: 59.5(-1; -6) dB

Protección frente a la humedad Tipo de cubierta: Transitable, peatonal, con solado fijo

Tipo de impermeabilización: Material bituminoso/bituminoso modificado

Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, impermeabilización mediante láminas asfálticas. (Forjado unidireccional)

Superficie total 85.45 m²

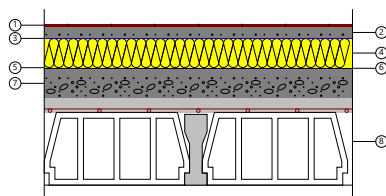


REVESTIMIENTO EXTERIOR: Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, compuesta de: formación de pendientes: arcilla expandida; impermeabilización monocapa adherida: lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40/FP (140) colocada con imprimación asfáltica, tipo EA; capa separadora bajo aislamiento: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado; aislamiento térmico: panel rígido de poliestireno extruido, de 100 mm de espesor; capa separadora bajo protección: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado; capa de protección: baldosas de gres rústico 4/3/-/E, 20x20 cm colocadas en capa fina con adhesivo cementoso normal, C1 gris, sobre capa de regularización de mortero M-5, rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG2.

ELEMENTO ESTRUCTURAL

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigüeta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.

Listado de capas:



1 - Pavimento de gres rústico	1 cm
2 - Mortero de cemento	4 cm
3 - Geotextil de poliéster	0.08 cm
4 - Poliestireno extruido	10 cm
5 - Geotextil de poliéster	0.06 cm
6 - Impermeabilización asfáltica monocapa adherida	0.36 cm
7 - Formación de pendientes con arcilla expandida vertida en seco	10 cm
8 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm
Espesor total:	55.5 cm

Limitación de demanda energética	U_c refrigeración: 0.25 W/(m ² ·K) U_c calefacción: 0.26 W/(m ² ·K)
Protección frente al ruido	Masa superficial: 541.44 kg/m ² Masa superficial del elemento base: 436.29 kg/m ² Caracterización acústica, $R_w(C; C_{tr})$: 58.9(-1; -6) dB
Protección frente a la humedad	Tipo de cubierta: Transitable, peatonal, con solado fijo Tipo de impermeabilización: Material bituminoso/bituminoso modificado

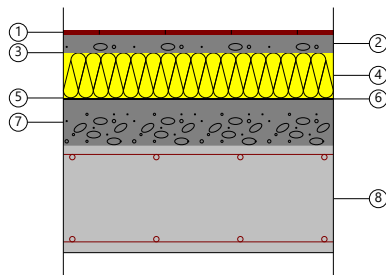
Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, impermeabilización mediante láminas asfálticas. (Losa maciza)

Superficie total 7.55 m²

REVESTIMIENTO EXTERIOR: Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, compuesta de: formación de pendientes: arcilla expandida; impermeabilización monocapa adherida: lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40/FP (140) colocada con imprimación asfáltica, tipo EA; capa separadora bajo aislamiento: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado; aislamiento térmico: panel rígido de poliestireno extruido, de 100 mm de espesor; capa separadora bajo protección: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado; capa de protección: baldosas de gres rústico 4/3/-/E, 20x20 cm colocadas en capa fina con adhesivo cementoso normal, C1 gris, sobre capa de regularización de mortero M-5, rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG2.

ELEMENTO ESTRUCTURAL

Losa maciza de hormigón armado, horizontal, canto 24 cm, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S.



Listado de capas:

1 - Pavimento de gres rústico	1 cm
2 - Mortero de cemento	4 cm
3 - Geotextil de poliéster	0.08 cm
4 - Poliestireno extruido	10 cm
5 - Geotextil de poliéster	0.06 cm
6 - Impermeabilización asfáltica monocapa adherida	0.36 cm
7 - Formación de pendientes con arcilla expandida vertida en seco	10 cm
8 - Losa maciza 24 cm	24 cm
Espesor total:	49.5 cm

Limitación de demanda energética	U_c refrigeración: 0.26 W/(m ² ·K) U_c calefacción: 0.26 W/(m ² ·K)
Protección frente al ruido	Masa superficial: 769.11 kg/m ² Masa superficial del elemento base: 663.96 kg/m ² Caracterización acústica, $R_w(C; C_w)$: 65.5(-1; -6) dB
Protección frente a la humedad	Tipo de cubierta: Transitable, peatonal, con solado fijo Tipo de impermeabilización: Material bituminoso/bituminoso modificado

Falso techo continuo de placas de escayola, mediante estopadas colgantes - Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, impermeabilización mediante láminas asfálticas. (Forjado unidireccional)

Superficie total 39.63 m²

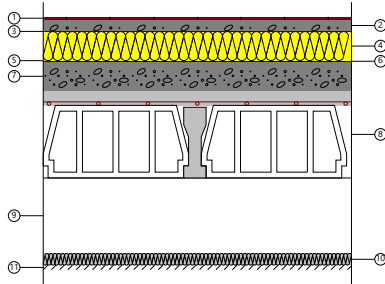
REVESTIMIENTO EXTERIOR: Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, compuesta de: formación de pendientes: arcilla expandida; impermeabilización monocapa adherida: lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40/FP (140) colocada con imprimación asfáltica, tipo EA; capa separadora bajo aislamiento: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado; aislamiento térmico: panel rígido de poliestireno extruido, de 100 mm de espesor; capa separadora bajo protección: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado; capa de protección: baldosas de gres rústico 4/3/-/E, 20x20 cm colocadas en capa fina con adhesivo cementoso normal, C1 gris, sobre capa de regularización de mortero M-5, rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG2.

ELEMENTO ESTRUCTURAL

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.

REVESTIMIENTO DEL TECHO

Techo suspendido continuo, con cámara de aire de 30 cm de altura, compuesto de: AISLAMIENTO: aislamiento acústico formado por panel semirrígido de lana mineral, de 40 mm de espesor; TECHO SUSPENDIDO: falso techo continuo para revestir, situado a una altura menor de 4 m, de placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con acabado liso, mediante estopadas colgantes; ACABADO SUPERFICIAL: pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, mano de fondo y dos manos de acabado.



Listado de capas:

1 - Pavimento de gres rústico	1 cm
2 - Mortero de cemento	4 cm
3 - Geotextil de poliéster	0.08 cm
4 - Poliestireno extruido	10 cm
5 - Geotextil de poliéster	0.06 cm
6 - Impermeabilización asfáltica monocapa adherida	0.36 cm
7 - Formación de pendientes con arcilla expandida vertida en seco	10 cm
8 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm
9 - Cámara de aire sin ventilar	26 cm
10 - Lana mineral	4 cm
11 - Falso techo continuo de placas de escayola	1.6 cm
12 - Pintura plástica sobre paramentos interiores de yeso o escayola	---
Espesor total:	87.1 cm

Limitación de demanda energética U_c refrigeración: 0.19 W/(m²·K)

U_c calefacción: 0.19 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 556.24 kg/m²

Masa superficial del elemento base: 436.29 kg/m²

Caracterización acústica, $R_w(C; C_{tr})$: 58.9(-1; -6) dB

Protección frente a la humedad

Tipo de cubierta: Transitable, peatonal, con solado fijo

Tipo de impermeabilización: Material bituminoso/bituminoso modificado



1.4.2. Parte maciza de los tejados

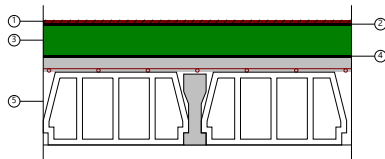
Cub.I. Teja Losa 15 (Forjado unidireccional)

Superficie total 185.62 m²

REVESTIMIENTO EXTERIOR: Cubierta inclinada compuesta de losa maciza de 20 cm como elemento resistente, lámina bituminosa como barrera de vapor, lana mineral de 100 mm de espesor como aislante térmico, lámina bituminosa para impermeabilización y cobertura de teja cerámica.

ELEMENTO ESTRUCTURAL

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.



Listado de capas:

1 - Teja de arcilla cocida	1 cm
2 - Betún fieltro o lámina	1 cm
3 - MW Lana mineral [0.04 W/[mK]]	10 cm
4 - Betún fieltro o lámina	1 cm
5 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm

Espesor total: 43 cm

Limitación de demanda energética U_c refrigeración: 0.34 W/(m²·K)

U_c calefacción: 0.35 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 418.33 kg/m²

Masa superficial del elemento base: 383.33 kg/m²

Caracterización acústica, R_w(C; C_r): 56.8(-1; -6) dB

Protección frente a la humedad

Tipo de cubierta: Faldón formado por forjado de hormigón

Tipo de impermeabilización: Material bituminoso/bituminoso modificado

Falso techo continuo de placas de escayola, mediante estopadas colgantes - Cub.I. Teja Losa 15 (Forjado unidireccional)

Superficie total 5.38 m²

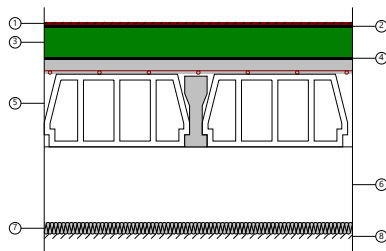
REVESTIMIENTO EXTERIOR: Cubierta inclinada compuesta de losa maciza de 20 cm como elemento resistente, lámina bituminosa como barrera de vapor, lana mineral de 100 mm de espesor como aislante térmico, lámina bituminosa para impermeabilización y cobertura de teja cerámica.

ELEMENTO ESTRUCTURAL

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.

REVESTIMIENTO DEL TECHO

Techo suspendido continuo, con cámara de aire de 30 cm de altura, compuesto de: AISLAMIENTO: aislamiento acústico formado por panel semirrígido de lana mineral, de 40 mm de espesor; TECHO SUSPENDIDO: falso techo continuo para revestir, situado a una altura menor de 4 m, de placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con acabado liso, mediante estopadas colgantes; ACABADO SUPERFICIAL: pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, mano de fondo y dos manos de acabado.



Listado de capas:

1 - Teja de arcilla cocida	1 cm
2 - Betún fieltro o lámina	1 cm
3 - MW Lana mineral [0.04 W/[mK]]	10 cm
4 - Betún fieltro o lámina	1 cm
5 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm
6 - Cámara de aire sin ventilar	26 cm
7 - Lana mineral	4 cm
8 - Falso techo continuo de placas de escayola	1.6 cm
9 - Pintura plástica sobre paramentos interiores de yeso o escayola	---

Espesor total: 74.6 cm

Limitación de demanda energética	U_c refrigeración: 0.23 W/(m ² ·K)
	U_c calefacción: 0.23 W/(m ² ·K)
Protección frente al ruido	Masa superficial: 433.13 kg/m ²
	Masa superficial del elemento base: 383.33 kg/m ²
	Caracterización acústica, $R_w(C; C_{tr})$: 56.8(-1; -6) dB
Protección frente a la humedad	Tipo de cubierta: Faldón formado por forjado de hormigón
	Tipo de impermeabilización: Material bituminoso/bituminoso modificado

1.4.3. Huecos en cubierta

Acristalamiento ($U = 1.80 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ / Factor solar = 0.30)

Características	Transmitancia térmica, U_g : 1.80 W/(m ² ·K)
	Factor solar, g: 0.30
	Aislamiento acústico, $R_w(C; C_{tr})$: 35 (-1;-3) dB

Superficie: 0.84 m²	nº uds: 4		
Transmisión térmica	U_w	1.80	W/(m ² ·K)
Soleamiento	F	0.30	
	F_H	0.30	
Caracterización acústica	$R_w(C; C_{tr})$	35 (-1;-3)	dB

Notas:

U_w : Coeficiente de transmitancia térmica del hueco (W/(m²·K))

F: Factor solar del hueco

F_H : Factor solar modificado

$R_w(C; C_{tr})$: Valores de aislamiento acústico (dB)



1.5. Suelos en contacto con el exterior

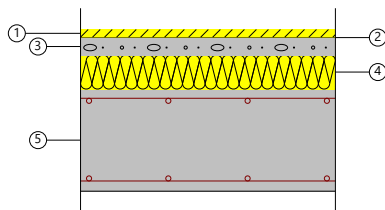
Losa maciza - Suelo flotante con lana mineral, de 80 mm de espesor. Entarimado tradicional sobre rastreles Superficie total 0.75 m²

REVESTIMIENTO DEL SUELO

PAVIMENTO: Pavimento de entarimado tradicional de tablas de madera maciza de pino gallego de 70x22 mm, colocado sobre rastreles de madera de pino de 50x25 cm, fijados mecánicamente al soporte; BASE DE PAVIMENTACIÓN: Suelo flotante, compuesto de: BASE AUTONIVELANTE: capa fina de pasta niveladora de suelos tipo CT C20 F6, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas; AISLAMIENTO: aislamiento térmico y acústico formado por panel rígido de lana mineral, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,25 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor; CAPA DE REGULARIZACIÓN: base para pavimento de mortero autonivelante de cemento, tipo CT C20 F6, de 40 mm de espesor.

ELEMENTO ESTRUCTURAL

Losa maciza de hormigón armado, horizontal, canto 24 cm, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S.



Listado de capas:

1 - Entarimado de tablas de madera maciza	1.8 cm
2 - Mortero autonivelante de cemento	0.2 cm
3 - Base de mortero autonivelante de cemento	4 cm
4 - Lana mineral	8 cm
5 - Losa maciza 24 cm	24 cm
Espesor total:	38 cm

Limitación de demanda energética U_c refrigeración: 0.37 W/(m²·K)

U_c calefacción: 0.36 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 691.64 kg/m²

Masa superficial del elemento base: 600.00 kg/m²

Caracterización acústica, $R_w(C; C_{tr})$: 63.9(-1; -6) dB

Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, $L_{n,w}$: 66.8 dB

Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos, debida al suelo flotante, $\Delta L_{D,w}$: 33 dB

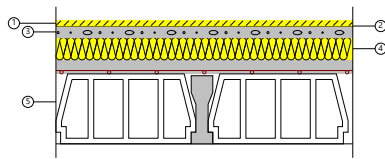
Forjado unidireccional - Suelo flotante con lana mineral, de 80 mm de espesor. Entarimado tradicional sobre rastreles Superficie total 11.01 m²

REVESTIMIENTO DEL SUELO

PAVIMENTO: Pavimento de entarimado tradicional de tablas de madera maciza de pino gallego de 70x22 mm, colocado sobre rastreles de madera de pino de 50x25 cm, fijados mecánicamente al soporte; BASE DE PAVIMENTACIÓN: Suelo flotante, compuesto de: BASE AUTONIVELANTE: capa fina de pasta niveladora de suelos tipo CT C20 F6, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas; AISLAMIENTO: aislamiento térmico y acústico formado por panel rígido de lana mineral, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,25 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor; CAPA DE REGULARIZACIÓN: base para pavimento de mortero autonivelante de cemento, tipo CT C20 F6, de 40 mm de espesor.

ELEMENTO ESTRUCTURAL

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigüeta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.



Listado de capas:

1 - Entarimado de tablas de madera maciza	1.8 cm
2 - Mortero autonivelante de cemento	0.2 cm
3 - Base de mortero autonivelante de cemento	4 cm
4 - Lana mineral	8 cm
5 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm

Espesor total: 44 cm

Limitación de demanda energética U_c refrigeración: 0.36 W/(m²·K)

U_c calefacción: 0.35 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 463.97 kg/m²

Masa superficial del elemento base: 372.33 kg/m²

Caracterización acústica, $R_w(C; C_v)$: 56.3(-1; -6) dB

Mejora del índice global de reducción acústica, debida al suelo flotante, ΔR : 6 dB

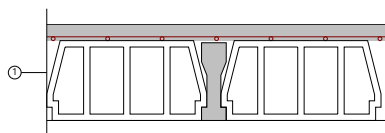
Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, $L_{n,w}$: 74.0 dB

Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos, debida al suelo flotante, $\Delta L_{D,w}$: 33 dB

Forjado unidireccional

Superficie total 2.21 m²

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.



Listado de capas:

1 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm
--	-------

Espesor total: 30 cm

Limitación de demanda energética U_c refrigeración: 2.86 W/(m²·K)

U_c calefacción: 2.38 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 372.33 kg/m²

Caracterización acústica, $R_w(C; C_v)$: 56.3(-1; -6) dB

Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, $L_{n,w}$: 74.0 dB

2. SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN

2.1. Compartimentación interior vertical

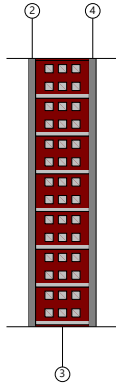


2.1.1. Parte ciega de la compartimentación interior vertical

Tabique de una hoja, para revestir

Superficie total 139.67 m²

Hoja de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado (panel), para revestir, recibida con mortero de cemento M-5.



Listado de capas:

1 - Pintura plástica	---
2 - Enfoscado de cemento	1.5 cm
3 - Fábrica de ladrillo cerámico perforado	12 cm
4 - Enfoscado de cemento	1.5 cm
5 - Pintura plástica	---
Espesor total:	15 cm

Limitación de demanda energética U_m : 1.95 W/(m²·K)

Protección frente al ruido Masa superficial: 165.00 kg/m²

Caracterización acústica por ensayo, $R_w(C; C_{tr})$: 42.0(-1; -2) dB

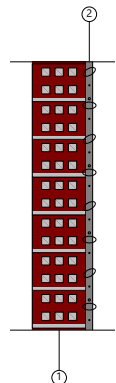
Referencia del ensayo: No disponible. Los valores se han estimado mediante leyes de masa obtenidas extrapolando el catálogo de elementos constructivos.

Seguridad en caso de incendio Resistencia al fuego: EI 180

Tabique de una hoja, para revestir

Superficie total 21.17 m²

Hoja de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado (panel), para revestir, recibida con mortero de cemento M-5.



Listado de capas:

1 - Fábrica de ladrillo cerámico perforado	12 cm
2 - Enfoscado de cemento	1.5 cm
3 - Pintura plástica	---
Espesor total:	13.5 cm

Limitación de demanda energética U_m : 1.99 W/(m²·K)

Protección frente al ruido Masa superficial: 136.50 kg/m²

Caracterización acústica por ensayo, $R_w(C; C_{tr})$: 40.6(-1; -2) dB

Referencia del ensayo: No disponible. Los valores se han estimado mediante leyes de masa obtenidas extrapolando el catálogo de elementos constructivos.

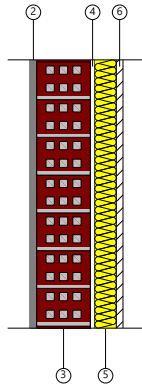
Seguridad en caso de incendio Resistencia al fuego: EI 180

Tabique de una hoja, con trasdosado en una cara

Superficie total 52.23 m²



Tabique de una hoja, con trasdosado en una cara, compuesto de: HOJA PRINCIPAL: hoja de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, recibida con mortero de cemento M-5; AISLAMIENTO ENTRE MONTANTES: aislamiento formado por panel de lana de vidrio, de 45 mm de espesor; TRASDOSADO: trasdosado autoportante libre W 625 "KNAUF", realizado con placa de yeso laminado - [15 Standard (A)], anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 63 mm de espesor total.



Listado de capas:

1 - Pintura plástica	---
2 - Enfoscado de cemento	1.5 cm
3 - Fábrica de ladrillo cerámico perforado	12 cm
4 - Separación	1 cm
5 - Lana mineral	4.8 cm
6 - Placa de yeso laminado	1.5 cm
7 - Pintura plástica	---
Espesor total:	20.8 cm

Limitación de demanda energética U_m : 0.49 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 150.80 kg/m²

Masa superficial del elemento base: 136.50 kg/m²

Caracterización acústica por ensayo, $R_w(C; C_w)$: 40.6(-1; -2) dB

Referencia del ensayo: No disponible. Los valores se han estimado mediante leyes de masa obtenidas extrapolando el catálogo de elementos constructivos.

Mejora del índice global de reducción acústica del revestimiento, ΔR : 15 dBA

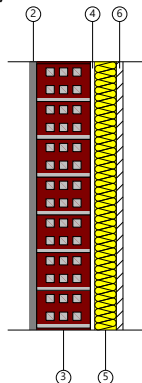
Seguridad en caso de incendio

Resistencia al fuego: EI 180

Tabique de una hoja, con trasdosado en una cara

Superficie total 25.03 m²

Tabique de una hoja, con trasdosado en una cara, compuesto de: HOJA PRINCIPAL: hoja de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, recibida con mortero de cemento M-5; AISLAMIENTO ENTRE MONTANTES: aislamiento formado por panel de lana de vidrio, de 45 mm de espesor; TRASDOSADO: trasdosado autoportante libre W 625 "KNAUF", realizado con placa de yeso laminado - [15 Standard (A)], anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 63 mm de espesor total.



Listado de capas:

1 - Pintura plástica	---
2 - Enfoscado de cemento	1.5 cm
3 - Fábrica de ladrillo cerámico perforado	12 cm
4 - Separación	1 cm
5 - Lana mineral	4.8 cm
6 - Placa de yeso laminado	1.5 cm
Espesor total:	20.8 cm

Limitación de demanda energética U_m : 0.49 W/(m²·K)

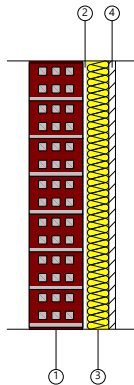


Protección frente al ruido	<p>Masa superficial: 150.80 kg/m²</p> <p>Masa superficial del elemento base: 136.50 kg/m²</p> <p>Caracterización acústica por ensayo, $R_w(C; C_{tr})$: 40.6(-1; -2) dB</p> <p>Referencia del ensayo: No disponible. Los valores se han estimado mediante leyes de masa obtenidas extrapolando el catálogo de elementos constructivos.</p> <p>Mejora del índice global de reducción acústica del revestimiento, ΔR: 15 dBA</p>
Seguridad en caso de incendio	Resistencia al fuego: EI 180

Tabique de una hoja, con trasdosado en una cara

Superficie total 125.41 m²

Tabique de una hoja, con trasdosado en una cara, compuesto de: HOJA PRINCIPAL: hoja de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, recibida con mortero de cemento M-5; AISLAMIENTO ENTRE MONTANTES: aislamiento formado por panel de lana de vidrio, de 45 mm de espesor; TRASDOSADO: trasdosado autoportante libre W 625 "KNAUF", realizado con placa de yeso laminado - |15 Standard (A)|, anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 63 mm de espesor total.



Listado de capas:

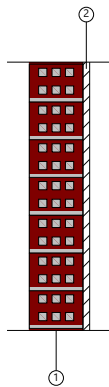
1 - Fábrica de ladrillo cerámico perforado	12 cm
2 - Separación	1 cm
3 - Lana mineral	4.8 cm
4 - Placa de yeso laminado	1.5 cm
5 - Pintura plástica	---
Espesor total:	19.3 cm

Limitación de demanda energética	U_m : 0.49 W/(m ² ·K)
Protección frente al ruido	<p>Masa superficial: 122.30 kg/m²</p> <p>Masa superficial del elemento base: 108.00 kg/m²</p> <p>Caracterización acústica por ensayo, $R_w(C; C_{tr})$: 40.6(-1; -2) dB</p> <p>Referencia del ensayo: No disponible. Los valores se han estimado mediante leyes de masa obtenidas extrapolando el catálogo de elementos constructivos.</p> <p>Mejora del índice global de reducción acústica del revestimiento, ΔR: 15 dBA</p>
Seguridad en caso de incendio	Resistencia al fuego: EI 180

Tabique de una hoja, para revestir

Superficie total 25.02 m²

Hoja de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, recibida con mortero de cemento M-5.



Listado de capas:

1 - Fábrica de ladrillo cerámico perforado	12 cm
2 - Guarnecido de yeso	1.5 cm
3 - Pintura plástica	---
Espesor total:	13.5 cm

Limitación de demanda energética

U_m : 1.94 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 125.25 kg/m²

Caracterización acústica por ensayo, $R_w(C; C_{tr})$: 40.6(-1; -2) dB

Referencia del ensayo: No disponible. Los valores se han estimado mediante leyes de masa obtenidas extrapolando el catálogo de elementos constructivos.

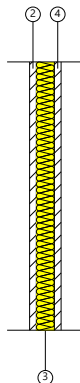
Seguridad en caso de incendio

Resistencia al fuego: EI 180

Tabique PYL 78/600(48) LM

Superficie total 331.33 m²

Partición interior de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral, con tabique simple, sistema tabique PYL 78/600(48) LM, catálogo ATEDY-AFELMA, de 78 mm de espesor total, compuesta por una estructura autoportante de perfiles metálicos formada por montantes y canales; a cada lado de la cual se atornilla una placa de yeso laminado A, Standard "KNAUF" y aislamiento de panel flexible y ligero de lana de roca volcánica Confortpan 208 Roxul "ROCKWOOL", de 40 mm de espesor.



Listado de capas:

1 - Pintura plástica	---
2 - Placa de yeso laminado Standard (A) "KNAUF"	1.5 cm
3 - Lana de roca Confortpan 208 Roxul "ROCKWOOL"	4 cm
4 - Placa de yeso laminado Standard (A) "KNAUF"	1.5 cm
5 - Pintura plástica	---
Espesor total:	7 cm

Limitación de demanda energética

U_m : 0.68 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 25.96 kg/m²

Caracterización acústica por ensayo, $R_w(C; C_{tr})$: 45.0(-2; -9) dB

Referencia del ensayo: AC3-D12-02-X

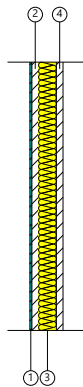
Seguridad en caso de incendio

Resistencia al fuego: EI 30

Tabique PYL 78/600(48) LM

Superficie total 133.42 m²

Partición interior de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral, con tabique simple, sistema tabique PYL 78/600(48) LM, catálogo ATEDY-AFELMA, de 78 mm de espesor total, compuesta por una estructura autoportante de perfiles metálicos formada por montantes y canales; a cada lado de la cual se atornilla una placa de yeso laminado A, Standard "KNAUF" y aislamiento de panel flexible y ligero de lana de roca volcánica Confortpan 208 Roxul "ROCKWOOL", de 40 mm de espesor.



Listado de capas:

1 - Alicatado con baldosas cerámicas, colocadas con mortero de cemento	0.5 cm
2 - Placa de yeso laminado Standard (A) "KNAUF"	1.5 cm
3 - Lana de roca Confortpan 208 Roxul "ROCKWOOL"	4 cm
4 - Placa de yeso laminado Standard (A) "KNAUF"	1.5 cm
5 - Pintura plástica	---
Espesor total:	7.5 cm

Limitación de demanda energética U_m : 0.68 W/(m²·K)

Protección frente al ruido Masa superficial: 37.46 kg/m²

Caracterización acústica por ensayo, $R_w(C; C_{tr})$: 45.0(-2; -9) dB

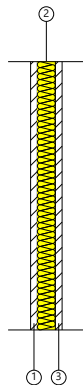
Referencia del ensayo: AC3-D12-02-X

Seguridad en caso de incendio Resistencia al fuego: EI 30

Tabique PYL 78/600(48) LM

Superficie total 0.33 m²

Partición interior de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral, con tabique simple, sistema tabique PYL 78/600(48) LM, catálogo ATEDY-AFELMA, de 78 mm de espesor total, compuesta por una estructura autoportante de perfiles metálicos formada por montantes y canales; a cada lado de la cual se atornilla una placa de yeso laminado A, Standard "KNAUF" y aislamiento de panel flexible y ligero de lana de roca volcánica Confortpan 208 Roxul "ROCKWOOL", de 40 mm de espesor.



Listado de capas:

1 - Placa de yeso laminado Standard (A) "KNAUF"	1.5 cm
2 - Lana de roca Confortpan 208 Roxul "ROCKWOOL"	4 cm
3 - Placa de yeso laminado Standard (A) "KNAUF"	1.5 cm
4 - Pintura plástica	---
Espesor total:	7 cm

Limitación de demanda energética U_m : 0.68 W/(m²·K)

Protección frente al ruido Masa superficial: 25.96 kg/m²

Caracterización acústica por ensayo, $R_w(C; C_{tr})$: 45.0(-2; -9) dB

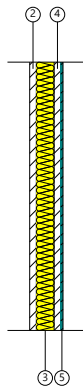
Referencia del ensayo: AC3-D12-02-X

Seguridad en caso de incendio Resistencia al fuego: EI 30

Tabique PYL 78/600(48) LM

Superficie total 132.81 m²

Partición interior de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral, con tabique simple, sistema tabique PYL 78/600(48) LM, catálogo ATEDY-AFELMA, de 78 mm de espesor total, compuesta por una estructura autoportante de perfiles metálicos formada por montantes y canales; a cada lado de la cual se atornilla una placa de yeso laminado A, Standard "KNAUF" y aislamiento de panel flexible y ligero de lana de roca volcánica Confortpan 208 Roxul "ROCKWOOL", de 40 mm de espesor.



Listado de capas:

1 - Pintura plástica	---
2 - Placa de yeso laminado Standard (A) "KNAUF"	1.5 cm
3 - Lana de roca Confortpan 208 Roxul "ROCKWOOL"	4 cm
4 - Placa de yeso laminado Standard (A) "KNAUF"	1.5 cm
5 - Alicatado con baldosas cerámicas, colocadas con mortero de cemento	0.5 cm

Espesor total: 7.5 cm

Limitación de demanda energética

U_m : 0.68 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 37.46 kg/m²

Caracterización acústica por ensayo, $R_w(C; C_{tr})$: 45.0(-2; -9) dB

Referencia del ensayo: AC3-D12-02-X

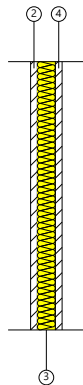
Seguridad en caso de incendio

Resistencia al fuego: EI 30

Tabique PYL 78/600(48) LM

Superficie total 0.33 m²

Partición interior de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral, con tabique simple, sistema tabique PYL 78/600(48) LM, catálogo ATEDY-AFELMA, de 78 mm de espesor total, compuesta por una estructura autoportante de perfiles metálicos formada por montantes y canales; a cada lado de la cual se atornilla una placa de yeso laminado A, Standard "KNAUF" y aislamiento de panel flexible y ligero de lana de roca volcánica Confortpan 208 Roxul "ROCKWOOL", de 40 mm de espesor.



Listado de capas:

1 - Pintura plástica	---
2 - Placa de yeso laminado Standard (A) "KNAUF"	1.5 cm
3 - Lana de roca Confortpan 208 Roxul "ROCKWOOL"	4 cm
4 - Placa de yeso laminado Standard (A) "KNAUF"	1.5 cm

Espesor total: 7 cm

Limitación de demanda energética

U_m : 0.68 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 25.96 kg/m²

Caracterización acústica por ensayo, $R_w(C; C_{tr})$: 45.0(-2; -9) dB

Referencia del ensayo: AC3-D12-02-X

Seguridad en caso de incendio

Resistencia al fuego: EI 30

Tabique de una hoja, con trasdosado en una cara

Superficie total 111.70 m²

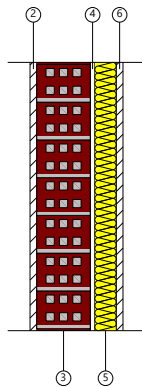
Tabique de una hoja, con trasdosado en una cara, compuesto de: HOJA PRINCIPAL: hoja de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, recibida con mortero de cemento M-5; AISLAMIENTO ENTRE MONTANTES: aislamiento formado por panel de lana de vidrio, de 45 mm de espesor; TRASDOSADO: trasdosado autoportante libre W 625 "KNAUF", realizado con placa de yeso laminado - |15 Standard (A)|, anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 63 mm de espesor total.



Descripción de materiales y elementos constructivos

Edificio de 8 viviendas, aparcamientos y trasteros

Fecha: 26/03/26



Listado de capas:

1 - Pintura plástica	---
2 - Guarnecido de yeso	1.5 cm
3 - Fábrica de ladrillo cerámico perforado	12 cm
4 - Separación	1 cm
5 - Lana mineral	4.8 cm
6 - Placa de yeso laminado	1.5 cm
7 - Pintura plástica	---
Espesor total:	20.8 cm

Limitación de demanda energética U_m : 0.49 W/(m²·K)

Protección frente al ruido Masa superficial: 139.55 kg/m²

Masa superficial del elemento base: 125.25 kg/m²

Caracterización acústica por ensayo, $R_w(C; C_{tr})$: 40.6(-1; -2) dB

Referencia del ensayo: No disponible. Los valores se han estimado mediante leyes de masa obtenidas extrapolando el catálogo de elementos constructivos.

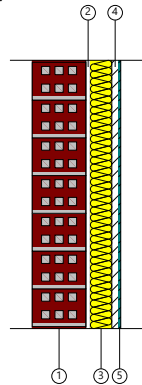
Mejora del índice global de reducción acústica del revestimiento, ΔR : 15 dBA

Seguridad en caso de incendio Resistencia al fuego: EI 180

Tabique de una hoja, con trasdosado en una cara

Superficie total 91.08 m²

Tabique de una hoja, con trasdosado en una cara, compuesto de: HOJA PRINCIPAL: hoja de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado (panel), para revestir, recibida con mortero de cemento M-5; AISLAMIENTO ENTRE MONTANTES: aislamiento formado por panel de lana de vidrio, de 45 mm de espesor; TRASDOSADO: trasdosado autoportante libre W 625 "KNAUF", realizado con placa de yeso laminado - |15 Standard (A)|, anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 63 mm de espesor total.



Listado de capas:

1 - Fábrica de ladrillo cerámico perforado	12 cm
2 - Separación	1 cm
3 - Lana mineral	4.8 cm
4 - Placa de yeso laminado	1.5 cm
5 - Alicatado con baldosas cerámicas, colocadas con mortero de cemento	0.5 cm
Espesor total:	19.8 cm

Limitación de demanda energética U_m : 0.49 W/(m²·K)

Protección frente al ruido Masa superficial: 133.80 kg/m²

Masa superficial del elemento base: 108.00 kg/m²

Caracterización acústica por ensayo, $R_w(C; C_{tr})$: 40.6(-1; -2) dB

Referencia del ensayo: No disponible. Los valores se han estimado mediante leyes de masa obtenidas extrapolando el catálogo de elementos constructivos.

Mejora del índice global de reducción acústica del revestimiento, ΔR : 15 dBA

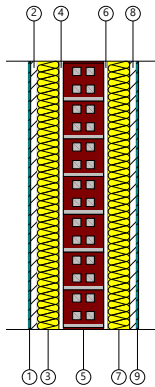
Seguridad en caso de incendio Resistencia al fuego: EI 180

Tabique de una hoja con trasdosado en ambas caras

Superficie total 62.80 m²



Tabique de una hoja con trasdosado en ambas caras, compuesto de: TRASDOSADO A LA IZQUIERDA: trasdosado autoportante libre W 625 "KNAUF", realizado con placa de yeso laminado - |15 Standard (A)|, anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 63 mm de espesor total; AISLAMIENTO ENTRE MONTANTES: aislamiento formado por panel de lana de vidrio, de 45 mm de espesor; HOJA PRINCIPAL: hoja de 9 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, recibida con mortero de cemento M-5; AISLAMIENTO ENTRE MONTANTES: aislamiento formado por panel de lana de vidrio, de 45 mm de espesor; TRASDOSADO A LA DERECHA: trasdosado autoportante libre W 625 "KNAUF", realizado con placa de yeso laminado - |15 Standard (A)|, anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 63 mm de espesor total.



Listado de capas:

1 - Alicatado con baldosas cerámicas, colocadas con mortero de cemento	0.5 cm
2 - Placa de yeso laminado	1.5 cm
3 - Lana mineral	4.8 cm
4 - Separación	1 cm
5 - Fábrica de ladrillo cerámico hueco	9 cm
6 - Separación	1 cm
7 - Lana mineral	4.8 cm
8 - Placa de yeso laminado	1.5 cm
9 - Alicatado con baldosas cerámicas, colocadas con mortero de cemento	0.5 cm

Espesor total: 24.6 cm

Limitación de demanda energética U_m : 0.28 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 135.29 kg/m²

Masa superficial del elemento base: 83.70 kg/m²

Caracterización acústica por ensayo, $R_w(C; C_{tr})$: 36.1(-1; -1) dB

Referencia del ensayo: No disponible. Los valores se han estimado mediante leyes de masa obtenidas extrapolando el catálogo de elementos constructivos.

Mejora del índice global de reducción acústica del revestimiento, ΔR : 25.5 dBA

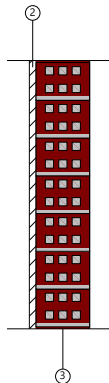
Seguridad en caso de incendio

Resistencia al fuego: EI 180

Tabique de una hoja, para revestir

Superficie total 19.42 m²

Hoja de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado (panel), para revestir, recibida con mortero de cemento M-5.



Listado de capas:

1 - Pintura plástica	---
2 - Guarnecido de yeso	1.5 cm
3 - Fábrica de ladrillo cerámico perforado	12 cm
Espesor total:	13.5 cm

Limitación de demanda energética U_m : 1.94 W/(m²·K)

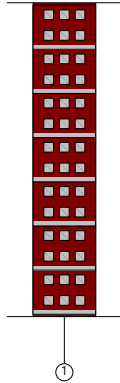


Protección frente al ruido	Masa superficial: 125.25 kg/m ² Caracterización acústica por ensayo, $R_w(C; C_{tr})$: 40.6(-1; -2) dB Referencia del ensayo: No disponible. Los valores se han estimado mediante leyes de masa obtenidas extrapolando el catálogo de elementos constructivos.
Seguridad en caso de incendio	Resistencia al fuego: EI 180

Tabique de una hoja, para revestir

Superficie total 12.06 m²

Hoja de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado (panel), para revestir, recibida con mortero de cemento M-5.



Listado de capas:

1 - Fábrica de ladrillo cerámico perforado	12 cm
Espesor total:	12 cm

Limitación de demanda energética U_m : 2.04 W/(m²·K)

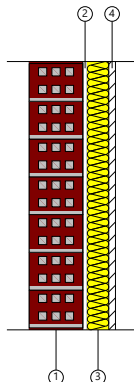
Protección frente al ruido	Masa superficial: 108.00 kg/m ² Caracterización acústica por ensayo, $R_w(C; C_{tr})$: 39.1(-1; -2) dB Referencia del ensayo: No disponible. Los valores se han estimado mediante leyes de masa obtenidas extrapolando el catálogo de elementos constructivos.
----------------------------	--

Seguridad en caso de incendio Resistencia al fuego: EI 180

Tabique de una hoja, con trasdosado en una cara

Superficie total 0.20 m²

Tabique de una hoja, con trasdosado en una cara, compuesto de: HOJA PRINCIPAL: hoja de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado (panel), para revestir, recibida con mortero de cemento M-5; AISLAMIENTO ENTRE MONTANTES: aislamiento formado por panel de lana de vidrio, de 45 mm de espesor; TRASDOSADO: trasdosado autoportante libre W 625 "KNAUF", realizado con placa de yeso laminado - |15 Standard (A)|, anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 63 mm de espesor total.



Listado de capas:

1 - Fábrica de ladrillo cerámico perforado	12 cm
2 - Separación	1 cm
3 - Lana mineral	4.8 cm
4 - Placa de yeso laminado	1.5 cm
Espesor total:	19.3 cm

Limitación de demanda energética U_m : 0.49 W/(m²·K)

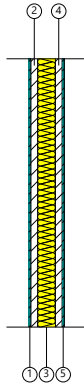


Protección frente al ruido	<p>Masa superficial: 122.30 kg/m²</p> <p>Masa superficial del elemento base: 108.00 kg/m²</p> <p>Caracterización acústica por ensayo, $R_w(C; C_{tr})$: 39.1(-1; -2) dB</p> <p>Referencia del ensayo: No disponible. Los valores se han estimado mediante leyes de masa obtenidas extrapolando el catálogo de elementos constructivos.</p> <p>Mejora del índice global de reducción acústica del revestimiento, ΔR: 15 dBA</p>
Seguridad en caso de incendio	Resistencia al fuego: EI 180

Tabique PYL 78/600(48) LM

Superficie total 6.87 m²

Partición interior de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral, con tabique simple, sistema tabique PYL 78/600(48) LM, catálogo ATEDY-AFELMA, de 78 mm de espesor total, compuesta por una estructura autoportante de perfiles metálicos formada por montantes y canales; a cada lado de la cual se atornilla una placa de yeso laminado A, Standard "KNAUF" y aislamiento de panel flexible y ligero de lana de roca volcánica Confortpan 208 Roxul "ROCKWOOL", de 40 mm de espesor.



Listado de capas:

1 - Alicatado con baldosas cerámicas, colocadas con mortero de cemento	0.5 cm
2 - Placa de yeso laminado Standard (A) "KNAUF"	1.5 cm
3 - Lana de roca Confortpan 208 Roxul "ROCKWOOL"	4 cm
4 - Placa de yeso laminado Standard (A) "KNAUF"	1.5 cm
5 - Alicatado con baldosas cerámicas, colocadas con mortero de cemento	0.5 cm
Espesor total:	8 cm

Limitación de demanda energética U_m : 0.68 W/(m²·K)

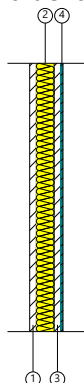
Protección frente al ruido
 Masa superficial: 48.96 kg/m²
 Caracterización acústica por ensayo, $R_w(C; C_{tr})$: 45.0(-2; -9) dB
 Referencia del ensayo: AC3-D12-02-X

Seguridad en caso de incendio Resistencia al fuego: EI 30

Tabique PYL 78/600(48) LM

Superficie total 0.08 m²

Partición interior de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral, con tabique simple, sistema tabique PYL 78/600(48) LM, catálogo ATEDY-AFELMA, de 78 mm de espesor total, compuesta por una estructura autoportante de perfiles metálicos formada por montantes y canales; a cada lado de la cual se atornilla una placa de yeso laminado A, Standard "KNAUF" y aislamiento de panel flexible y ligero de lana de roca volcánica Confortpan 208 Roxul "ROCKWOOL", de 40 mm de espesor.



Listado de capas:

1 - Placa de yeso laminado Standard (A) "KNAUF"	1.5 cm
2 - Lana de roca Confortpan 208 Roxul "ROCKWOOL"	4 cm
3 - Placa de yeso laminado Standard (A) "KNAUF"	1.5 cm
4 - Alicatado con baldosas cerámicas, colocadas con mortero de cemento	0.5 cm
Espesor total:	7.5 cm

Limitación de demanda energética U_m : 0.68 W/(m²·K)

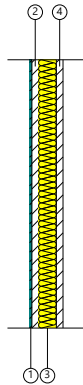


Protección frente al ruido	Masa superficial: 37.46 kg/m ² Caracterización acústica por ensayo, R _w (C; C _{tr}): 45.0(-2; -9) dB Referencia del ensayo: AC3-D12-02-X
Seguridad en caso de incendio	Resistencia al fuego: EI 30

Tabique PYL 78/600(48) LM

Superficie total 0.08 m²

Partición interior de entramado autoportante de placas de yeso laminado y lana mineral, con tabique simple, sistema tabique PYL 78/600(48) LM, catálogo ATEDY-AFELMA, de 78 mm de espesor total, compuesta por una estructura autoportante de perfiles metálicos formada por montantes y canales; a cada lado de la cual se atornilla una placa de yeso laminado A, Standard "KNAUF" y aislamiento de panel flexible y ligero de lana de roca volcánica Confortpan 208 Roxul "ROCKWOOL", de 40 mm de espesor.



Listado de capas:

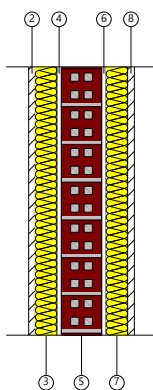
1 - Alicatado con baldosas cerámicas, colocadas con mortero de cemento	0.5 cm
2 - Placa de yeso laminado Standard (A) "KNAUF"	1.5 cm
3 - Lana de roca Confortpan 208 Roxul "ROCKWOOL"	4 cm
4 - Placa de yeso laminado Standard (A) "KNAUF"	1.5 cm
Espesor total:	7.5 cm

Limitación de demanda energética	U _m : 0.68 W/(m ² ·K)
Protección frente al ruido	Masa superficial: 37.46 kg/m ² Caracterización acústica por ensayo, R _w (C; C _{tr}): 45.0(-2; -9) dB Referencia del ensayo: AC3-D12-02-X
Seguridad en caso de incendio	Resistencia al fuego: EI 30

Tabique de una hoja con trasdosado en ambas caras

Superficie total 5.88 m²

Tabique de una hoja con trasdosado en ambas caras, compuesto de: TRASDOSADO A LA IZQUIERDA: trasdosado autoportante libre W 625 "KNAUF", realizado con placa de yeso laminado - |15 Standard (A)|, anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 63 mm de espesor total; AISLAMIENTO ENTRE MONTANTES: aislamiento formado por panel de lana de vidrio, de 45 mm de espesor; HOJA PRINCIPAL: hoja de 9 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, recibida con mortero de cemento M-5; AISLAMIENTO ENTRE MONTANTES: aislamiento formado por panel de lana de vidrio, de 45 mm de espesor; TRASDOSADO A LA DERECHA: trasdosado autoportante libre W 625 "KNAUF", realizado con placa de yeso laminado - |15 Standard (A)|, anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 63 mm de espesor total.



Listado de capas:

1 - Pintura plástica	---
2 - Placa de yeso laminado	1.5 cm
3 - Lana mineral	4.8 cm
4 - Separación	1 cm
5 - Fábrica de ladrillo cerámico hueco	9 cm
6 - Separación	1 cm
7 - Lana mineral	4.8 cm
8 - Placa de yeso laminado	1.5 cm
9 - Pintura plástica	---
Espesor total:	23.6 cm

Limitación de demanda energética	U _m : 0.29 W/(m ² ·K)
----------------------------------	---

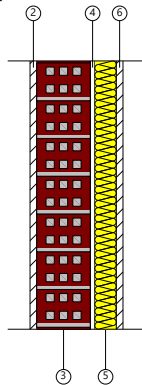


Protección frente al ruido	<p>Masa superficial: 112.29 kg/m²</p> <p>Masa superficial del elemento base: 83.70 kg/m²</p> <p>Caracterización acústica por ensayo, $R_w(C; C_{tr})$: 36.1(-1; -1) dB</p> <p>Referencia del ensayo: No disponible. Los valores se han estimado mediante leyes de masa obtenidas extrapolando el catálogo de elementos constructivos.</p> <p>Mejora del índice global de reducción acústica del revestimiento, ΔR: 25.5 dBA</p>
Seguridad en caso de incendio	Resistencia al fuego: EI 180

Tabique de una hoja, con trasdosado en una cara

Superficie total 0.32 m²

Tabique de una hoja, con trasdosado en una cara, compuesto de: HOJA PRINCIPAL: hoja de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado (panel), para revestir, recibida con mortero de cemento M-5; AISLAMIENTO ENTRE MONTANTES: aislamiento formado por panel de lana de vidrio, de 45 mm de espesor; TRASDOSADO: trasdosado autoportante libre W 625 "KNAUF", realizado con placa de yeso laminado - |15 Standard (A)|, anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 63 mm de espesor total.



Listado de capas:

1 - Pintura plástica	---
2 - Guarnecido de yeso	1.5 cm
3 - Fábrica de ladrillo cerámico perforado	12 cm
4 - Separación	1 cm
5 - Lana mineral	4.8 cm
6 - Placa de yeso laminado	1.5 cm
Espesor total:	20.8 cm

Limitación de demanda energética	U_m : 0.49 W/(m ² ·K)
Protección frente al ruido	<p>Masa superficial: 139.55 kg/m²</p> <p>Masa superficial del elemento base: 125.25 kg/m²</p> <p>Caracterización acústica por ensayo, $R_w(C; C_{tr})$: 40.6(-1; -2) dB</p> <p>Referencia del ensayo: No disponible. Los valores se han estimado mediante leyes de masa obtenidas extrapolando el catálogo de elementos constructivos.</p> <p>Mejora del índice global de reducción acústica del revestimiento, ΔR: 15 dBA</p>
Seguridad en caso de incendio	Resistencia al fuego: EI 180

2.1.2. Huecos verticales interiores

Puerta de paso interior, de acero galvanizado

Puerta de paso de acero galvanizado de una hoja, 700x1945 mm de luz y altura de paso, acabado galvanizado.

Dimensiones	Ancho x Altura: 70 x 194.5 cm	nº uds: 8
Caracterización térmica	<p>Transmitancia térmica, U: 0.76 W/(m²·K)</p> <p>Absortividad, α_s: 0.6 (color intermedio)</p>	
Caracterización acústica	Absorción, $\alpha_{500\text{Hz}} = 0.06$; $\alpha_{1000\text{Hz}} = 0.08$; $\alpha_{2000\text{Hz}} = 0.10$	

Puerta cortafuegos, de acero galvanizado

Puerta cortafuegos de una hoja de acero galvanizado

Dimensiones	Ancho x Altura: 80 x 200 cm	nº uds: 10
-------------	------------------------------------	-------------------



Caracterización térmica	Transmitancia térmica, U: 2.25 W/(m ² ·K) Absortividad, α_s : 0.6 (color intermedio)
Caracterización acústica	Aislamiento acústico, R _w (C;C _{tr}): 31 (-1;-2) dB Absorción, $\alpha_{500\text{Hz}} = 0.05$; $\alpha_{1000\text{Hz}} = 0.07$; $\alpha_{2000\text{Hz}} = 0.09$
Resistencia al fuego	EI2 60

Puerta metálica

Dimensiones	Ancho x Altura: 80 x 203 cm	nº uds: 5
Caracterización térmica	Transmitancia térmica, U: 5.70 W/(m ² ·K) Absortividad, α_s : 0.6 (color intermedio)	
Caracterización acústica	Absorción, $\alpha_{500\text{Hz}} = 0.09$; $\alpha_{1000\text{Hz}} = 0.08$; $\alpha_{2000\text{Hz}} = 0.04$	

Puerta de paso interior, de madera

Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina, con alma alveolar de papel kraft; con herrajes de colgar y de cierre.

Dimensiones	Ancho x Altura: 82.5 x 203 cm	nº uds: 54
Caracterización térmica	Transmitancia térmica, U: 1.64 W/(m ² ·K) Absortividad, α_s : 0.6 (color intermedio)	
Caracterización acústica	Absorción, $\alpha_{500\text{Hz}} = 0.06$; $\alpha_{1000\text{Hz}} = 0.08$; $\alpha_{2000\text{Hz}} = 0.10$	

Puerta de entrada a la vivienda, de madera

Puerta de tablero aglomerado directo

Dimensiones	Ancho x Altura: 82.5 x 203 cm	nº uds: 8
Caracterización térmica	Transmitancia térmica, U: 1.90 W/(m ² ·K) Absortividad, α_s : 0.6 (color intermedio)	
Caracterización acústica	Aislamiento acústico, R _w (C;C _{tr}): 31 (-1;-2) dB	



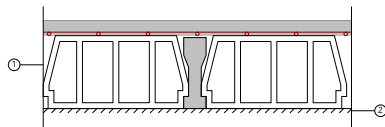
2.2. Compartimentación interior horizontal

Guarnecido de yeso a buena vista - Forjado unidireccional Superficie total 9.96 m²

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.

REVESTIMIENTO DEL TECHO

Techo con revestimiento continuo, compuesto de: REVESTIMIENTO BASE: guarnecido de yeso de construcción B1 a buena vista; Capa de acabado: pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, mano de fondo y dos manos de acabado.



Listado de capas:

1 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm
2 - Guarnecido de yeso	1.5 cm
3 - Pintura plástica sobre paramentos interiores de yeso o escayola	---
Espesor total:	31.5 cm

Limitación de demanda energética U_c refrigeración: 2.29 W/(m²·K)

U_c calefacción: 1.74 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 389.58 kg/m²

Caracterización acústica, $R_w(C; C_{tr})$: 57.0(-1; -6) dB

Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, $L_{n,w}$: 73.3 dB

Guarnecido de yeso a buena vista - Forjado unidireccional - Suelo flotante con lana mineral, de 80 mm de espesor. Solado de piedra natural sobre una superficie plana, con adhesivo Superficie total 37.99 m²

REVESTIMIENTO DEL SUELO

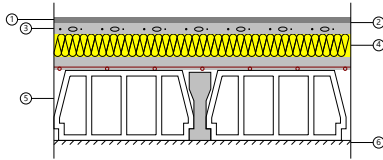
PAVIMENTO: Solado de baldosas de mármol Crema Levante, 60x30x2 cm, acabado pulido, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1; BASE DE PAVIMENTACIÓN: Suelo flotante, compuesto de: BASE AUTONIVELANTE: capa fina de pasta niveladora de suelos tipo CT C20 F6, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas; AISLAMIENTO: aislamiento térmico y acústico formado por panel rígido de lana mineral, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,25 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor; CAPA DE REGULARIZACIÓN: base para pavimento de mortero autonivelante de cemento, tipo CT C20 F6, de 40 mm de espesor.

ELEMENTO ESTRUCTURAL

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.

REVESTIMIENTO DEL TECHO

Techo con revestimiento continuo, compuesto de: REVESTIMIENTO BASE: guarnecido de yeso de construcción B1 a buena vista; Capa de acabado: pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, mano de fondo y dos manos de acabado.



Listado de capas:

1 - Solado de baldosas de mármol Crema Levante	2 cm
2 - Mortero autonivelante de cemento	0.2 cm
3 - Base de mortero autonivelante de cemento	4 cm
4 - Lana mineral	8 cm
5 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm
6 - Guarnecido de yeso	1.5 cm
7 - Pintura plástica sobre paramentos interiores de yeso o escayola	---

Espesor total: 45.7 cm

Limitación de demanda energética U_c refrigeración: 0.36 W/(m²·K)

U_c calefacción: 0.34 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 526.58 kg/m²

Masa superficial del elemento base: 389.58 kg/m²

Caracterización acústica, $R_w(C; C_{tr})$: 57.0(-1; -6) dB

Mejora del índice global de reducción acústica, debida al suelo flotante, ΔR : 6 dB

Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, $L_{n,w}$: 73.3 dB

Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos, debida al suelo flotante, $\Delta L_{D,w}$: 33 dB

Guarnecido de yeso a buena vista - Forjado unidireccional - Suelo flotante con lana mineral, de 80 mm de espesor. Entarimado tradicional sobre rastreles

Superficie total 93.85 m²

REVESTIMIENTO DEL SUELO

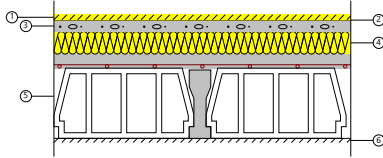
PAVIMENTO: Pavimento de entarimado tradicional de tablas de madera maciza de pino gallego de 70x22 mm, colocado sobre rastreles de madera de pino de 50x25 cm, fijados mecánicamente al soporte; **BASE DE PAVIMENTACIÓN:** Suelo flotante, compuesto de: **BASE AUTONIVELANTE:** capa fina de pasta niveladora de suelos tipo CT C20 F6, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas; **AISLAMIENTO:** aislamiento térmico y acústico formado por panel rígido de lana mineral, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,25 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor; **CAPA DE REGULARIZACIÓN:** base para pavimento de mortero autonivelante de cemento, tipo CT C20 F6, de 40 mm de espesor.

ELEMENTO ESTRUCTURAL

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.

REVESTIMIENTO DEL TECHO

Techo con revestimiento continuo, compuesto de: **REVESTIMIENTO BASE:** guarnecido de yeso de construcción B1 a buena vista; Capa de acabado: pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, mano de fondo y dos manos de acabado.



Listado de capas:

1 - Entarimado de tablas de madera maciza	1.8 cm
2 - Mortero autonivelante de cemento	0.2 cm
3 - Base de mortero autonivelante de cemento	4 cm
4 - Lana mineral	8 cm
5 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm
6 - Guarnecido de yeso	1.5 cm
7 - Pintura plástica sobre paramentos interiores de yeso o escayola	---

Espesor total: 45.5 cm

Limitación de demanda energética U_c refrigeración: 0.35 W/(m²·K)

U_c calefacción: 0.33 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 481.22 kg/m²

Masa superficial del elemento base: 389.58 kg/m²

Caracterización acústica, $R_w(C; C_{tr})$: 57.0(-1; -6) dB

Mejora del índice global de reducción acústica, debida al suelo flotante, ΔR : 6 dB

Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, $L_{n,w}$: 73.3 dB

Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos, debida al suelo flotante, $\Delta L_{D,w}$: 33 dB

Forjado unidireccional - Suelo flotante con lana mineral, de 80 mm de espesor. Entarimado tradicional sobre rastreles

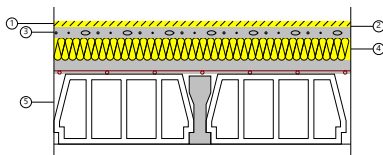
Superficie total 32.73 m²

REVESTIMIENTO DEL SUELO

PAVIMENTO: Pavimento de entarimado tradicional de tablas de madera maciza de pino gallego de 70x22 mm, colocado sobre rastreles de madera de pino de 50x25 cm, fijados mecánicamente al soporte; **BASE DE PAVIMENTACIÓN:** Suelo flotante, compuesto de: **BASE AUTONIVELANTE:** capa fina de pasta niveladora de suelos tipo CT C20 F6, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas; **AISLAMIENTO:** aislamiento térmico y acústico formado por panel rígido de lana mineral, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,25 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor; **CAPA DE REGULARIZACIÓN:** base para pavimento de mortero autonivelante de cemento, tipo CT C20 F6, de 40 mm de espesor.

ELEMENTO ESTRUCTURAL

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.



Listado de capas:

1 - Entarimado de tablas de madera maciza	1.8 cm
2 - Mortero autonivelante de cemento	0.2 cm
3 - Base de mortero autonivelante de cemento	4 cm
4 - Lana mineral	8 cm
5 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm

Espesor total: 44 cm

Limitación de demanda energética U_c refrigeración: 0.35 W/(m²·K)

U_c calefacción: 0.33 W/(m²·K)

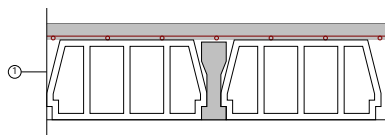


Protección frente al ruido	<p>Masa superficial: 463.97 kg/m²</p> <p>Masa superficial del elemento base: 372.33 kg/m²</p> <p>Caracterización acústica, $R_w(C; C_{tr})$: 56.3(-1; -6) dB</p> <p>Mejora del índice global de reducción acústica, debida al suelo flotante, ΔR: 6 dB</p> <p>Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, $L_{n,w}$: 74.0 dB</p> <p>Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos, debida al suelo flotante, $\Delta L_{D,w}$: 33 dB</p>
----------------------------	---

Forjado unidireccional

Superficie total 1.70 m²

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.



Listado de capas:

1 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm
Espesor total:	30 cm

Limitación de demanda energética	<p>U_c refrigeración: 2.44 W/(m²·K)</p> <p>U_c calefacción: 1.82 W/(m²·K)</p>
----------------------------------	---

Protección frente al ruido	<p>Masa superficial: 372.33 kg/m²</p> <p>Caracterización acústica, $R_w(C; C_{tr})$: 56.3(-1; -6) dB</p> <p>Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, $L_{n,w}$: 74.0 dB</p>
----------------------------	---

Forjado unidireccional - Suelo flotante con lana mineral, de 80 mm de espesor. Solado de piedra natural sobre una superficie plana, con adhesivo

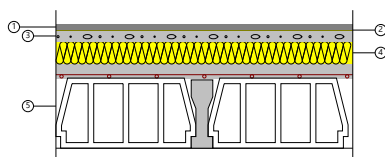
Superficie total 7.87 m²

REVESTIMIENTO DEL SUELO

PAVIMENTO: Solado de baldosas de mármol Crema Levante, 60x30x2 cm, acabado pulido, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1; BASE DE PAVIMENTACIÓN: Suelo flotante, compuesto de: BASE AUTONIVELANTE: capa fina de pasta niveladora de suelos tipo CT C20 F6, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas; AISLAMIENTO: aislamiento térmico y acústico formado por panel rígido de lana mineral, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,25 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor; CAPA DE REGULARIZACIÓN: base para pavimento de mortero autonivelante de cemento, tipo CT C20 F6, de 40 mm de espesor.

ELEMENTO ESTRUCTURAL

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.



Listado de capas:

1 - Solado de baldosas de mármol Crema Levante	2 cm
2 - Mortero autonivelante de cemento	0.2 cm
3 - Base de mortero autonivelante de cemento	4 cm
4 - Lana mineral	8 cm
5 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm
Espesor total:	44.2 cm



Limitación de demanda energética	U_c refrigeración: 0.37 W/(m ² ·K) U_c calefacción: 0.35 W/(m ² ·K)
Protección frente al ruido	Masa superficial: 509.33 kg/m ² Masa superficial del elemento base: 372.33 kg/m ² Caracterización acústica, $R_w(C; C_{tr})$: 56.3(-1; -6) dB Mejora del índice global de reducción acústica, debida al suelo flotante, ΔR : 6 dB Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, $L_{n,w}$: 74.0 dB Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos, debida al suelo flotante, $\Delta L_{D,w}$: 33 dB

Falso techo continuo de placas de escayola, mediante estopadas colgantes - Forjado unidireccional - Suelo flotante con lana mineral, de 80 mm de espesor. Entarimado tradicional sobre rastreles Superficie total 29.99 m²

REVESTIMIENTO DEL SUELO

PAVIMENTO: Pavimento de entarimado tradicional de tablas de madera maciza de pino gallego de 70x22 mm, colocado sobre rastreles de madera de pino de 50x25 cm, fijados mecánicamente al soporte; **BASE DE PAVIMENTACIÓN:** Suelo flotante, compuesto de: **BASE AUTONIVELANTE:** capa fina de pasta niveladora de suelos tipo CT C20 F6, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas; **AISLAMIENTO:** aislamiento térmico y acústico formado por panel rígido de lana mineral, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,25 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor; **CAPA DE REGULARIZACIÓN:** base para pavimento de mortero autonivelante de cemento, tipo CT C20 F6, de 40 mm de espesor.

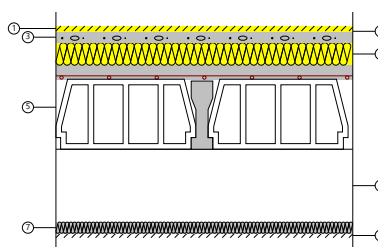
ELEMENTO ESTRUCTURAL

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.

REVESTIMIENTO DEL TECHO

Techo suspendido continuo, con cámara de aire de 30 cm de altura, compuesto de: **AISLAMIENTO:** aislamiento acústico formado por panel semirrígido de lana mineral, de 40 mm de espesor; **TECHO SUSPENDIDO:** falso techo continuo para revestir, situado a una altura menor de 4 m, de placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con acabado liso, mediante estopadas colgantes; **ACABADO SUPERFICIAL:** pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, mano de fondo y dos manos de acabado.

Listado de capas:

	1 - Entarimado de tablas de madera maciza	1.8 cm
	2 - Mortero autonivelante de cemento	0.2 cm
	3 - Base de mortero autonivelante de cemento	4 cm
	4 - Lana mineral	8 cm
	5 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm
	6 - Cámara de aire sin ventilar	26 cm
	7 - Lana mineral	4 cm
	8 - Falso techo continuo de placas de escayola	1.6 cm
	9 - Pintura plástica sobre paramentos interiores de yeso o escayola	---
	Espesor total:	75.6 cm

Limitación de demanda energética	U_c refrigeración: 0.24 W/(m ² ·K) U_c calefacción: 0.23 W/(m ² ·K)
----------------------------------	--



Protección frente al ruido	<p>Masa superficial: 478.77 kg/m²</p> <p>Masa superficial del elemento base: 372.33 kg/m²</p> <p>Caracterización acústica, $R_w(C; C_{tr})$: 56.3(-1; -6) dB</p> <p>Mejora del índice global de reducción acústica, debida al suelo flotante, ΔR: 6 dB</p> <p>Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, $L_{n,w}$: 74.0 dB</p> <p>Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos, debida al suelo flotante, $\Delta L_{D,w}$: 33 dB</p>
----------------------------	---

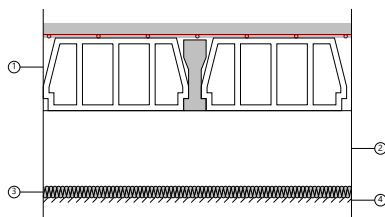
Falso techo continuo de placas de escayola, mediante estopadas colgantes - Forjado unidireccional

Superficie total 7.95 m²

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.

REVESTIMIENTO DEL TECHO

Techo suspendido continuo, con cámara de aire de 30 cm de altura, compuesto de: AISLAMIENTO: aislamiento acústico formado por panel semirrígido de lana mineral, de 40 mm de espesor; TECHO SUSPENDIDO: falso techo continuo para revestir, situado a una altura menor de 4 m, de placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con acabado liso, mediante estopadas colgantes; ACABADO SUPERFICIAL: pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, mano de fondo y dos manos de acabado.



Listado de capas:

1 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm
2 - Cámara de aire sin ventilar	26 cm
3 - Lana mineral	4 cm
4 - Falso techo continuo de placas de escayola	1.6 cm
5 - Pintura plástica sobre paramentos interiores de yeso o escayola	---
Espesor total:	61.6 cm

Limitación de demanda energética	<p>U_c refrigeración: 0.56 W/(m²·K)</p> <p>U_c calefacción: 0.52 W/(m²·K)</p>
Protección frente al ruido	<p>Masa superficial: 387.13 kg/m²</p> <p>Masa superficial del elemento base: 372.33 kg/m²</p> <p>Caracterización acústica, $R_w(C; C_{tr})$: 56.3(-1; -6) dB</p> <p>Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, $L_{n,w}$: 74.0 dB</p>

Falso techo continuo de placas de escayola, mediante estopadas colgantes - Forjado unidireccional - Suelo flotante con lana mineral, de 80 mm de espesor. Solado de piedra natural sobre una superficie plana, con adhesivo

Superficie total 28.26 m²



REVESTIMIENTO DEL SUELO

PAVIMENTO: Solado de baldosas de mármol Crema Levante, 60x30x2 cm, acabado pulido, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1; **BASE DE PAVIMENTACIÓN:** Suelo flotante, compuesto de: **BASE AUTONIVELANTE:** capa fina de pasta niveladora de suelos tipo CT C20 F6, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas; **AISLAMIENTO:** aislamiento térmico y acústico formado por panel rígido de lana mineral, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,25 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor; **CAPA DE REGULARIZACIÓN:** base para pavimento de mortero autonivelante de cemento, tipo CT C20 F6, de 40 mm de espesor.

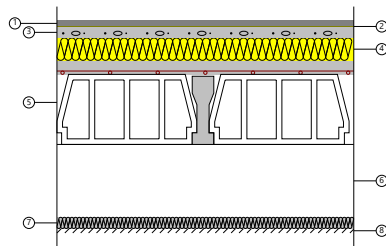
ELEMENTO ESTRUCTURAL

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigüeta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.

REVESTIMIENTO DEL TECHO

Techo suspendido continuo, con cámara de aire de 30 cm de altura, compuesto de: **AISLAMIENTO:** aislamiento acústico formado por panel semirrígido de lana mineral, de 40 mm de espesor; **TECHO SUSPENDIDO:** falso techo continuo para revestir, situado a una altura menor de 4 m, de placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con acabado liso, mediante estopadas colgantes; **ACABADO SUPERFICIAL:** pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, mano de fondo y dos manos de acabado.

Listado de capas:



1 - Solado de baldosas de mármol Crema Levante	2 cm
2 - Mortero autonivelante de cemento	0.2 cm
3 - Base de mortero autonivelante de cemento	4 cm
4 - Lana mineral	8 cm
5 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm
6 - Cámara de aire sin ventilar	26 cm
7 - Lana mineral	4 cm
8 - Falso techo continuo de placas de escayola	1.6 cm
9 - Pintura plástica sobre paramentos interiores de yeso o escayola	---
Espesor total:	75.8 cm

Limitación de demanda energética U_c refrigeración: 0.24 W/(m²·K)

U_c calefacción: 0.23 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 524.13 kg/m²

Masa superficial del elemento base: 372.33 kg/m²

Caracterización acústica, $R_w(C; C_{tr})$: 56.3(-1; -6) dB

Mejora del índice global de reducción acústica, debida al suelo flotante, ΔR : 6 dB

Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, $L_{n,w}$: 74.0 dB

Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos, debida al suelo flotante, $\Delta L_{D,w}$: 33 dB

Falso techo continuo de placas de escayola, mediante estopadas colgantes - Forjado unidireccional - Suelo flotante con poliestireno expandido elasticado con grafito. Entarimado tradicional sobre rastreles

Superficie total 342.40 m²



REVESTIMIENTO DEL SUELO

PAVIMENTO: Pavimento de entarimado tradicional de tablas de madera maciza de pino gallego de 70x22 mm, colocado sobre rastreles de madera de pino de 50x25 cm, fijados mecánicamente al soporte; **BASE DE PAVIMENTACIÓN:** Suelo flotante, compuesto de: **BASE AUTONIVELANTE:** capa fina de pasta niveladora de suelos tipo CT C20 F6, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas; **AISLAMIENTO:** aislamiento térmico y acústico formado por panel rígido de poliestireno expandido elasticado, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,6 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor; **CAPA DE REGULARIZACIÓN:** base para pavimento de mortero autonivelante de cemento, tipo CT C20 F6, de 40 mm de espesor.

ELEMENTO ESTRUCTURAL

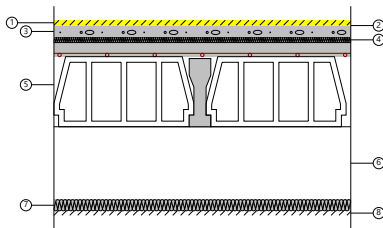
Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigüeta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.

REVESTIMIENTO DEL TECHO

Techo suspendido continuo, con cámara de aire de 30 cm de altura, compuesto de: **AISLAMIENTO:** aislamiento acústico formado por panel semirrígido de lana mineral, de 40 mm de espesor; **TECHO SUSPENDIDO:** falso techo continuo para revestir, situado a una altura menor de 4 m, de placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con acabado liso, mediante estopadas colgantes; **ACABADO SUPERFICIAL:** pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, mano de fondo y dos manos de acabado.

Listado de capas:

	1 - Entarimado de tablas de madera maciza	1.8 cm
	2 - Mortero autonivelante de cemento	0.2 cm
	3 - Base de mortero autonivelante de cemento	4 cm
	4 - Poliestireno expandido elasticado con grafito	2 cm
	5 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm
	6 - Cámara de aire sin ventilar	26 cm
	7 - Lana mineral	4 cm
	8 - Falso techo continuo de placas de escayola	1.6 cm
	9 - Pintura plástica sobre paramentos interiores de yeso o escayola	---
	Espesor total:	69.6 cm



Limitación de demanda energética U_c refrigeración: 0.39 W/(m²·K)

U_c calefacción: 0.37 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 476.37 kg/m²

Masa superficial del elemento base: 372.33 kg/m²

Caracterización acústica, $R_w(C; C_{tr})$: 56.3(-1; -6) dB

Mejora del índice global de reducción acústica, debida al suelo flotante, ΔR : 4 dB

Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, $L_{n,w}$: 74.0 dB

Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos, debida al suelo flotante, $\Delta L_{D,w}$: 25 dB

Guarnecido de yeso a buena vista - Forjado unidireccional - Suelo flotante con poliestireno expandido elasticado con grafito. Entarimado tradicional sobre rastreles

Superficie total 37.88 m²



REVESTIMIENTO DEL SUELO

PAVIMENTO: Pavimento de entarimado tradicional de tablas de madera maciza de pino gallego de 70x22 mm, colocado sobre rastreles de madera de pino de 50x25 cm, fijados mecánicamente al soporte; **BASE DE PAVIMENTACIÓN:** Suelo flotante, compuesto de: **BASE AUTONIVELANTE:** capa fina de pasta niveladora de suelos tipo CT C20 F6, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas; **AISLAMIENTO:** aislamiento térmico y acústico formado por panel rígido de poliestireno expandido elasticado, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,6 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor; **CAPA DE REGULARIZACIÓN:** base para pavimento de mortero autonivelante de cemento, tipo CT C20 F6, de 40 mm de espesor.

ELEMENTO ESTRUCTURAL

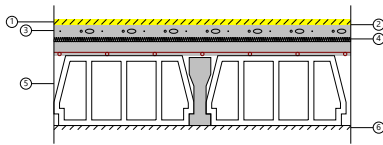
Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.

REVESTIMIENTO DEL TECHO

Techo con revestimiento continuo, compuesto de: **REVESTIMIENTO BASE:** guarnecido de yeso de construcción B1 a buena vista; Capa de acabado: pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, mano de fondo y dos manos de acabado.

Listado de capas:

1 - Entarimado de tablas de madera maciza	1.8 cm
2 - Mortero autonivelante de cemento	0.2 cm
3 - Base de mortero autonivelante de cemento	4 cm
4 - Poliestireno expandido elasticado con grafito	2 cm
5 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm
6 - Guarnecido de yeso	1.5 cm
7 - Pintura plástica sobre paramentos interiores de yeso o escayola	---
Espesor total:	39.5 cm



Limitación de demanda energética U_c refrigeración: 0.84 W/(m²·K)

U_c calefacción: 0.75 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 478.82 kg/m²

Masa superficial del elemento base: 389.58 kg/m²

Caracterización acústica, $R_w(C; C_{tr})$: 57.0(-1; -6) dB

Mejora del índice global de reducción acústica, debida al suelo flotante, ΔR : 4 dB

Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, $L_{n,w}$: 73.3 dB

Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos, debida al suelo flotante, $\Delta L_{D,w}$: 25 dB

Falso techo continuo de placas de escayola, mediante estopadas colgantes - Forjado unidireccional - Suelo flotante con poliestireno expandido elasticado con grafito. Solado de piedra natural sobre una superficie plana, con adhesivo

Superficie total 136.31 m²



REVESTIMIENTO DEL SUELO

PAVIMENTO: Solado de baldosas de mármol Crema Levante, 60x30x2 cm, acabado pulido, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1; BASE DE PAVIMENTACIÓN: Suelo flotante, compuesto de: BASE AUTONIVELANTE: capa fina de pasta niveladora de suelos tipo CT C20 F6, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas; AISLAMIENTO: aislamiento térmico y acústico formado por panel rígido de poliestireno expandido elasticado, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,6 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor; CAPA DE REGULARIZACIÓN: base para pavimento de mortero autonivelante de cemento, tipo CT C20 F6, de 40 mm de espesor.

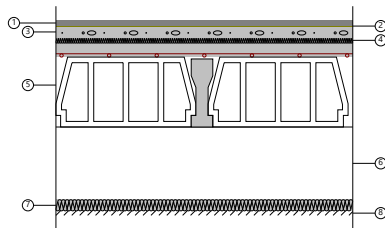
ELEMENTO ESTRUCTURAL

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigüeta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.

REVESTIMIENTO DEL TECHO

Techo suspendido continuo, con cámara de aire de 30 cm de altura, compuesto de: AISLAMIENTO: aislamiento acústico formado por panel semirrígido de lana mineral, de 40 mm de espesor; TECHO SUSPENDIDO: falso techo continuo para revestir, situado a una altura menor de 4 m, de placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con acabado liso, mediante estopadas colgantes; ACABADO SUPERFICIAL: pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, mano de fondo y dos manos de acabado.

Listado de capas:



1 - Solado de baldosas de mármol Crema Levante	2 cm
2 - Mortero autonivelante de cemento	0.2 cm
3 - Base de mortero autonivelante de cemento	4 cm
4 - Poliestireno expandido elasticado con grafito	2 cm
5 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm
6 - Cámara de aire sin ventilar	26 cm
7 - Lana mineral	4 cm
8 - Falso techo continuo de placas de escayola	1.6 cm
9 - Pintura plástica sobre paramentos interiores de yeso o escayola	---
Espesor total:	69.8 cm

Limitación de demanda energética U_c refrigeración: 0.41 W/(m²·K)

U_c calefacción: 0.39 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 521.73 kg/m²

Masa superficial del elemento base: 372.33 kg/m²

Caracterización acústica, $R_w(C; C_{tr})$: 56.3(-1; -6) dB

Mejora del índice global de reducción acústica, debida al suelo flotante, ΔR : 4 dB

Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, $L_{n,w}$: 74.0 dB

Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos, debida al suelo flotante, $\Delta L_{D,w}$: 25 dB

Falso techo registrable de placas de escayola, con perfilería vista - Forjado unidireccional - Suelo flotante con poliestireno expandido elasticado con grafito. Solado de piedra natural sobre una superficie plana, con adhesivo

Superficie total 7.62 m²



REVESTIMIENTO DEL SUELO

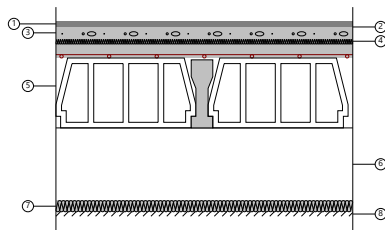
PAVIMENTO: Solado de baldosas de mármol Crema Levante, 60x30x2 cm, acabado pulido, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1; BASE DE PAVIMENTACIÓN: Suelo flotante, compuesto de: BASE AUTONIVELANTE: capa fina de pasta niveladora de suelos tipo CT C20 F6, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas; AISLAMIENTO: aislamiento térmico y acústico formado por panel rígido de poliestireno expandido elasticado, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,6 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor; CAPA DE REGULARIZACIÓN: base para pavimento de mortero autonivelante de cemento, tipo CT C20 F6, de 40 mm de espesor.

ELEMENTO ESTRUCTURAL

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigüeta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.

REVESTIMIENTO DEL TECHO

Techo suspendido registrable, con cámara de aire de 30 cm de altura, compuesto de: AISLAMIENTO: aislamiento acústico formado por panel semirrígido de lana mineral, de 40 mm de espesor; TECHO SUSPENDIDO: falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, de placas de escayola fisurada, con perfilera vista blanca estándar.



Listado de capas:

1 - Solado de baldosas de mármol Crema Levante	2 cm
2 - Mortero autonivelante de cemento	0.2 cm
3 - Base de mortero autonivelante de cemento	4 cm
4 - Poliestireno expandido elasticado con grafito	2 cm
5 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm
6 - Cámara de aire sin ventilar	26 cm
7 - Lana mineral	4 cm
8 - Falso techo registrable de placas de escayola	1.6 cm
Espesor total:	69.8 cm

Limitación de demanda energética U_c refrigeración: 0.41 W/(m²·K)

U_c calefacción: 0.39 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 521.73 kg/m²

Masa superficial del elemento base: 372.33 kg/m²

Caracterización acústica, $R_w(C; C_v)$: 56.3(-1; -6) dB

Mejora del índice global de reducción acústica, debida al suelo flotante, ΔR : 4 dB

Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, $L_{n,w}$: 74.0 dB

Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos, debida al suelo flotante, $\Delta L_{D,w}$: 25 dB

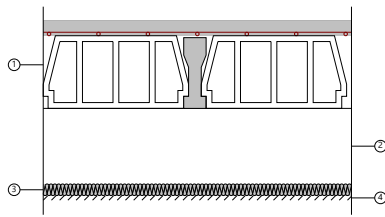
Falso techo registrable de placas de escayola, con perfilera vista - Forjado unidireccional

Superficie total 0.08 m²

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigüeta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.

REVESTIMIENTO DEL TECHO

Techo suspendido registrable, con cámara de aire de 30 cm de altura, compuesto de: AISLAMIENTO: aislamiento acústico formado por panel semirrígido de lana mineral, de 40 mm de espesor; TECHO SUSPENDIDO: falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, de placas de escayola fisurada, con perfilera vista blanca estándar.



Listado de capas:

1 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm
2 - Cámara de aire sin ventilar	26 cm
3 - Lana mineral	4 cm
4 - Falso techo registrable de placas de escayola	1.6 cm
Espesor total:	61.6 cm

Limitación de demanda energética U_c refrigeración: 0.56 W/(m²·K)

U_c calefacción: 0.52 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 387.13 kg/m²

Masa superficial del elemento base: 372.33 kg/m²

Caracterización acústica, $R_w(C; C_{tr})$: 56.3(-1; -6) dB

Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, $L_{n,w}$: 74.0 dB

Falso techo continuo de placas de escayola, mediante estopadas colgantes - Forjado unidireccional - Suelo flotante con poliestireno expandido elastificado con grafito. Solado de baldosas cerámicas colocadas con adhesivo

Superficie total 139.99 m²

REVESTIMIENTO DEL SUELO

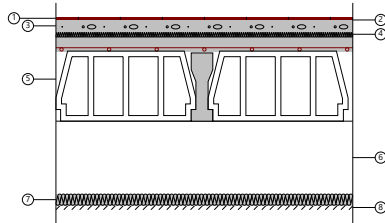
PAVIMENTO: Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 2/0/-/-, de 25x25 cm, recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L; **BASE DE PAVIMENTACIÓN:** Suelo flotante, compuesto de: **BASE AUTONIVELANTE:** capa fina de pasta niveladora de suelos tipo CT C20 F6, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas; **AISLAMIENTO:** aislamiento térmico y acústico formado por panel rígido de poliestireno expandido elastificado, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,6 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor; **CAPA DE REGULARIZACIÓN:** base para pavimento de mortero autonivelante de cemento, tipo CT C20 F6, de 40 mm de espesor.

ELEMENTO ESTRUCTURAL

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.

REVESTIMIENTO DEL TECHO

Techo suspendido continuo, con cámara de aire de 30 cm de altura, compuesto de: **AISLAMIENTO:** aislamiento acústico formado por panel semirrígido de lana mineral, de 40 mm de espesor; **TECHO SUSPENDIDO:** falso techo continuo para revestir, situado a una altura menor de 4 m, de placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con acabado liso, mediante estopadas colgantes; **ACABADO SUPERFICIAL:** pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, mano de fondo y dos manos de acabado.



Listado de capas:

1 - Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado	1 cm
2 - Mortero autonivelante de cemento	0.2 cm
3 - Base de mortero autonivelante de cemento	4 cm
4 - Poliestireno expandido elasticado con grafito	2 cm
5 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm
6 - Cámara de aire sin ventilar	26 cm
7 - Lana mineral	4 cm
8 - Falso techo continuo de placas de escayola	1.6 cm
9 - Pintura plástica sobre paramentos interiores de yeso o escayola	---

Espesor total: 68.8 cm

Limitación de demanda energética U_c refrigeración: 0.41 W/(m²·K)

U_c calefacción: 0.39 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 492.73 kg/m²

Masa superficial del elemento base: 372.33 kg/m²

Caracterización acústica, $R_w(C; C_w)$: 56.3(-1; -6) dB

Mejora del índice global de reducción acústica, debida al suelo flotante, ΔR : 4 dB

Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, $L_{n,w}$: 74.0 dB

Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos, debida al suelo flotante, $\Delta L_{D,w}$: 25 dB

Forjado unidireccional - Suelo flotante con poliestireno expandido elasticado con grafito. Entarimado tradicional sobre rastreles

Superficie total 2.47 m²

REVESTIMIENTO DEL SUELO

PAVIMENTO: Pavimento de entarimado tradicional de tablas de madera maciza de pino gallego de 70x22 mm, colocado sobre rastreles de madera de pino de 50x25 cm, fijados mecánicamente al soporte; BASE DE PAVIMENTACIÓN: Suelo flotante, compuesto de: BASE AUTONIVELANTE: capa fina de pasta niveladora de suelos tipo CT C20 F6, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas; AISLAMIENTO: aislamiento térmico y acústico formado por panel rígido de poliestireno expandido elasticado, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,6 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor; CAPA DE REGULARIZACIÓN: base para pavimento de mortero autonivelante de cemento, tipo CT C20 F6, de 40 mm de espesor.

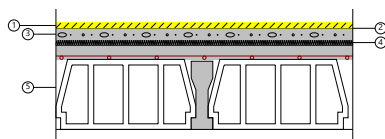
ELEMENTO ESTRUCTURAL

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.

Listado de capas:

1 - Entarimado de tablas de madera maciza	1.8 cm
2 - Mortero autonivelante de cemento	0.2 cm
3 - Base de mortero autonivelante de cemento	4 cm
4 - Poliestireno expandido elasticado con grafito	2 cm
5 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm

Espesor total: 38 cm



Limitación de demanda energética U_c refrigeración: 0.86 W/(m²·K)

U_c calefacción: 0.76 W/(m²·K)



Protección frente al ruido	<p>Masa superficial: 461.57 kg/m²</p> <p>Masa superficial del elemento base: 372.33 kg/m²</p> <p>Caracterización acústica, $R_w(C; C_{tr})$: 56.3(-1; -6) dB</p> <p>Mejora del índice global de reducción acústica, debida al suelo flotante, ΔR: 4 dB</p> <p>Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, $L_{n,w}$: 74.0 dB</p> <p>Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos, debida al suelo flotante, $\Delta L_{D,w}$: 25 dB</p>
----------------------------	---

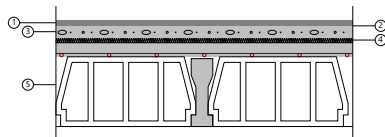
Forjado unidireccional - Suelo flotante con poliestireno expandido elastificado con grafito. Solado de piedra natural sobre una superficie plana, con adhesivo Superficie total 1.13 m²

REVESTIMIENTO DEL SUELO

PAVIMENTO: Solado de baldosas de mármol Crema Levante, 60x30x2 cm, acabado pulido, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1; BASE DE PAVIMENTACIÓN: Suelo flotante, compuesto de: BASE AUTONIVELANTE: capa fina de pasta niveladora de suelos tipo CT C20 F6, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas; AISLAMIENTO: aislamiento térmico y acústico formado por panel rígido de poliestireno expandido elastificado, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,6 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor; CAPA DE REGULARIZACIÓN: base para pavimento de mortero autonivelante de cemento, tipo CT C20 F6, de 40 mm de espesor.

ELEMENTO ESTRUCTURAL

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.



Listado de capas:

1 - Solado de baldosas de mármol Crema Levante	2 cm
2 - Mortero autonivelante de cemento	0.2 cm
3 - Base de mortero autonivelante de cemento	4 cm
4 - Poliestireno expandido elastificado con grafito	2 cm
5 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm
Espesor total:	38.2 cm

Limitación de demanda energética U_c refrigeración: 0.95 W/(m²·K)

U_c calefacción: 0.84 W/(m²·K)

Protección frente al ruido	<p>Masa superficial: 506.93 kg/m²</p> <p>Masa superficial del elemento base: 372.33 kg/m²</p> <p>Caracterización acústica, $R_w(C; C_{tr})$: 56.3(-1; -6) dB</p> <p>Mejora del índice global de reducción acústica, debida al suelo flotante, ΔR: 4 dB</p> <p>Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, $L_{n,w}$: 74.0 dB</p> <p>Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos, debida al suelo flotante, $\Delta L_{D,w}$: 25 dB</p>
----------------------------	---

Forjado unidireccional - Suelo flotante con lana mineral, de 80 mm de espesor. Solado de baldosas cerámicas colocadas con adhesivo Superficie total 3.34 m²

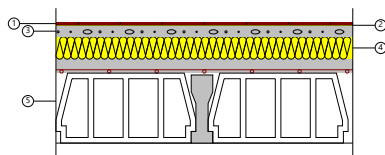


REVESTIMIENTO DEL SUELO

PAVIMENTO: Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 2/0/-/-, de 25x25 cm, recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L; BASE DE PAVIMENTACIÓN: Suelo flotante, compuesto de: BASE AUTONIVELANTE: capa fina de pasta niveladora de suelos tipo CT C20 F6, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas; AISLAMIENTO: aislamiento térmico y acústico formado por panel rígido de lana mineral, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,25 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor; CAPA DE REGULARIZACIÓN: base para pavimento de mortero autonivelante de cemento, tipo CT C20 F6, de 40 mm de espesor.

ELEMENTO ESTRUCTURAL

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigüeta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.



Listado de capas:

1 - Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado	1 cm
2 - Mortero autonivelante de cemento	0.2 cm
3 - Base de mortero autonivelante de cemento	4 cm
4 - Lana mineral	8 cm
5 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30 cm

Espesor total: 43.2 cm

Limitación de demanda energética U_c refrigeración: 0.37 W/(m²·K)

U_c calefacción: 0.35 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 480.33 kg/m²

Masa superficial del elemento base: 372.33 kg/m²

Caracterización acústica, $R_w(C; C_w)$: 56.3(-1; -6) dB

Mejora del índice global de reducción acústica, debida al suelo flotante, ΔR : 6 dB

Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, $L_{n,w}$: 74.0 dB

Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos, debida al suelo flotante, $\Delta L_{D,w}$: 33 dB

Forjado unidireccional - Suelo flotante con poliestireno expandido elastificado con grafito. Solado de baldosas cerámicas colocadas con adhesivo

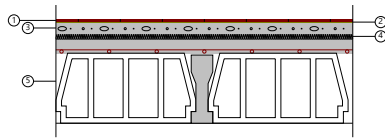
Superficie total 3.72 m²

REVESTIMIENTO DEL SUELO

PAVIMENTO: Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 2/0/-/-, de 25x25 cm, recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L; BASE DE PAVIMENTACIÓN: Suelo flotante, compuesto de: BASE AUTONIVELANTE: capa fina de pasta niveladora de suelos tipo CT C20 F6, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas; AISLAMIENTO: aislamiento térmico y acústico formado por panel rígido de poliestireno expandido elastificado, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,6 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor; CAPA DE REGULARIZACIÓN: base para pavimento de mortero autonivelante de cemento, tipo CT C20 F6, de 40 mm de espesor.

ELEMENTO ESTRUCTURAL

Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, sobre sistema de encofrado continuo, constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; semivigüeta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; pilares.



Listado de capas:

- | | |
|--|--------|
| 1 - Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado | 1 cm |
| 2 - Mortero autonivelante de cemento | 0.2 cm |
| 3 - Base de mortero autonivelante de cemento | 4 cm |
| 4 - Poliestireno expandido elasticado con grafito | 2 cm |
| 5 - Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón) | 30 cm |

Espesor total: 37.2 cm

Limitación de demanda energética U_c refrigeración: 0.95 W/(m²·K)

U_c calefacción: 0.84 W/(m²·K)

Protección frente al ruido

Masa superficial: 477.93 kg/m²

Masa superficial del elemento base: 372.33 kg/m²

Caracterización acústica, $R_w(C; C_w)$: 56.3(-1; -6) dB

Mejora del índice global de reducción acústica, debida al suelo flotante, ΔR : 4 dB

Nivel global de presión de ruido de impactos normalizado, $L_{n,w}$: 74.0 dB

Reducción del nivel global de presión de ruido de impactos, debida al suelo flotante, $\Delta L_{D,w}$: 25 dB

3. MATERIALES

Capas						
Material	e	ρ	λ	RT	Cp	μ
Alicatado con baldosas cerámicas, colocadas con mortero de cemento	0.5	2300	1.3	0.0038	840	100000
Base de gravilla de machaqueo	2	1950	2	0.01	1045	50
Base de mortero autonivelante de cemento	4	1900	1.3	0.0308	1000	10
Betún fieltro o lámina	1	1100	0.23	0.0435	1000	50000
Enfoscado de cemento	1.5	1900	1.3	0.0115	1000	10
Entarimado de tablas de madera maciza	1.8	480	0.15	0.12	1600	20
Fábrica de ladrillo cerámico hueco	9	930	0.563	0.16	1000	10
Fábrica de ladrillo cerámico hueco	11	920	0.478	0.23	1000	10
Fábrica de ladrillo cerámico perforado	12	900	0.522	0.23	1000	10
Fábrica de ladrillo cerámico perforado	24	1000	0.511	0.47	1000	10
Falso techo continuo de placas de escayola	1.6	825	0.25	0.064	1000	4
Falso techo registrable de placas de escayola	1.6	825	0.25	0.064	1000	4
Film de polietileno	0.02	920	0.33	0.0006	2200	100000
Forjado unidireccional 25+5 cm (Bovedilla de hormigón)	30	1241.11	1.429	0.21	1000	80
Formación de pendientes con arcilla expandida vertida en seco	10	600	0.19	0.5263	1000	4
Geotextil de poliéster	0.08	250	0.038	0.0211	1000	1
Geotextil de poliéster	0.06	250	0.038	0.0158	1000	1
Guarnecido de yeso	1.5	1150	0.57	0.0263	1000	6
Hormigón armado	60	2500	2.3	0.2609	1000	80
Hormigón de limpieza	10	2450	2	0.05	1000	80
Impermeabilización asfáltica monocapa adherida	0.36	1100	0.23	0.0157	1000	50000
Lana de roca Confortpan 208 Roxul "ROCKWOOL"	4	30	0.037	1.0811	840	1

Abreviaturas utilizadas

e	Espesor (cm)	RT	Resistencia térmica (m ² ·K/W)
ρ	Densidad (kg/m ³)	Cp	Calor específico (J/(kg·K))
λ	Conductividad térmica (W/(m·K))	μ	Factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (l)



Descripción de materiales y elementos constructivos

Edificio de 8 viviendas, aparcamientos y trasteros

Fecha: 26/03/26

Capas						
Material	e	ρ	λ	RT	Cp	μ
Lana mineral	4	40	0.035	1.1429	840	1
Lana mineral	4.8	40	0.036	1.3333	1000	1
Lana mineral	6	40	0.035	1.7143	840	1
Lana mineral	8	40	0.035	2.2857	1000	1
Lana mineral	8	70	0.034	2.3529	840	1
Losa maciza 24 cm	24	2500	2.5	0.096	1000	80
Mortero autonivelante de cemento	0.2	1900	1.3	0.0015	1000	10
Mortero de cemento	3.2	1900	1.3	0.0246	1000	10
Mortero de cemento	4	1900	1.3	0.0308	1000	10
MW Lana mineral [0.04 W/[mK]]	10	40	0.041	2.439	1000	1
Panel de poliestireno XPE	4	30	0.034	1.1765	1000	20
Pavimento de gres rústico	1	2500	2.3	0.0043	1000	30
Placa de yeso laminado	1	825	0.25	0.04	1000	10
Placa de yeso laminado	1.5	825	0.25	0.06	1000	4
Placa de yeso laminado Standard (A) "KNAUF"	1.5	825.333	0.25	0.06	1000	4
Poliestireno expandido elasticado con grafito	2	40	0.033	0.6061	1000	20
Poliestireno extruido	4	38	0.034	1.1765	1000	100
Poliestireno extruido	10	38	0.034	2.9412	1000	100
Revestimiento de placa de caliza Marbella "LEVANTINA"	3	2540	2.3	0.013	1000	225
Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado	1	2500	2.3	0.0043	1000	30
Solado de baldosas de mármol Crema Levante	2	2700	3.5	0.0057	1000	10000
Solado de baldosas de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm)	3	1700	1.3	0.0231	1000	40
Teja de arcilla cocida	1	2000	1	0.01	800	30
Abreviaturas utilizadas						
e	Espesor (cm)		RT	Resistencia térmica ($m^2 \cdot K/W$)		
ρ	Densidad (kg/m^3)		Cp	Calor específico ($J/(kg \cdot K)$)		
λ	Conductividad térmica ($W/(m \cdot K)$)		μ	Factor de resistencia a la difusión del vapor de agua ()		